

令和 2 年度 事業報告及び会務報告

事業総括

令和 2 年度の基本方針に掲げられた三事項及びその他について下記の通り総括します。詳細については各部の報告でご確認してください。

第一 法改正の意義を共通認識する必要がある。

- (1) 日調連会則、沖縄調査士会会則について周知を行う。
 - ・沖縄会会則、職務規程、業務取扱要領、等をホームページにアップした。
- (2) 調測要領等について研修会等で対処する。
 - ・調測要領は改定されず、新たに『土地家屋調査士業務取扱要領』が令和 3 年 6 月 1 日より運用される予定の為、令和 3 年度で対処する。
- (3) 筆界研究を深めてその成果の公表を目指す。
 - ・境界鑑定委員会において筆界研究成果をまとめ公表に向けて活動したが、コロナ禍のため十分な活動ができず成果のまとめまでには至らなかった。
 - ・資料センター管理委員会において、会員の協力を得て、新旧三角点情報を収集した。新たに創設した「筆界研究委員会」が次年度以降の公表に向けて準備している。
- (4) 各支部との連携・協調を高め会活動の活性化を目指す。
 - ・コロナ対策を行い二回の支部長会議を開催した。

第二 調査士業務の専門性を主張して公共業務受注機会の拡大を目指す。

- (1) 調査士業務の専門性を主張する。
 - ・法務局と筆界立会業務の専門性について協議した。
- (2) 公共業務受注機会の拡大を目指す。
 - ・政治連盟及び公嘱協会と協働して、沖縄県の入札区分欄に土地家屋調査士業務の追加を獲得した。

第三 民法改正及び法制審議会で検討されている事項について適宜会員へ周知する。

- ・民法改正に向けて法制審議会が継続され今年度の改定が予定されているが、日調連からの具体的情報が無く会員へ周知するまでに至らなかった。

その他 法務局、日調連、九州ブロック協議会、沖縄士業ネットワーク協議会、沖縄総合事務局、沖縄県及び市町村からの要請に対応するとともに当会からの要望を実現するための協議を実施する。

- ・法務局関連では、筆界調査委員、所有者探索委員の推薦を行った。

- ・日調連の70周年記念事業の登記制度創造プロジェクトに対処した。
- ・沖縄士業ネットワーク協議会は当会が当番会であったがコロナ禍で全事業が休止となった。
- ・その他、各方面からの要請に対応した。

コロナ禍で事業を計画通りの実行に困難を伴う事が多かったため、以上の通りの活動となった。

I 事業実績

1 総務部

(1) 諸規程集の補正

- ・第56回総会にて決議した会則の一部改正に基づき会則の一部補正をした。

(2) 会員への連絡及び指導に関する事項

① 法改正や連合会からの連絡事項の会員への周知

ア 沖縄会会則の一部改正の会員へ周知し、令和2年年末にその資料を会員に郵送した。

イ 電子認証未取得会員へ電子認証取得義務の周知をした。

(1回目催促7月末、2回目催促10月7日、3回目催促11月25日に通知)
会則違反解消の最終通告を4月中に発送予定。

② 非調査士行為排除の対策

- ・コロナの影響で実態調査の実施は出来なかった。

③ 沖縄桐友会への参加

- ・コロナ禍の為、沖縄桐友会及び連絡協議会は中止となった。

④ その他

(3) 内部組織の連携に関する事項

- ・各部、委員会、支部並びに事務局との連携をした。

(4) 九州ブロック協議会への対応

- ・コロナ禍の為、担当者会同は中止となった。

(5) 沖縄士業ネットワーク協議会、当番会として対応

① 令和2年6月5日(金)沖縄県行政書士会館で当番会として引継を行った。

② 令和2年度の沖縄士業ネットワーク協議会の全事業休止及び令和3年度当番会は土地家屋調査士会(据置)とする書面決議をした。

(6) その他

- ① 入会者への面接 4 件。
- ② 苦情申し立てへの対応 6 件。

2 財務部

(1) 財政の健全化と管理体制の徹底

- ① 予算執行の効率化
- ② 用紙等の販売
- ③ 業務関係図書及び用品の購入、斡旋並びに領布
 - ・令和 2 年 6 月 30 日日本加除出版（株）の斡旋図書案内を会員へメールしました。

(2) 福利厚生に関する事項

- ① 各種保険制度等の加入促進
 - ・令和 2 年 11 月 26 日国民年金基金および賠償責任保険への加入促進説明会（WEB 会議）へ参加しました。

(3) 親睦行事に関する事項

- ① 親睦事業への支援及び懇親会
- ② 九州ブロック協議会への対応（本年度九 B 担当者会同は中止になりました。）

(4) 事故処理委員会への対応

(5) その他

- ① 臨時総会へ向け、会員の年収調査を事務局に依頼しました。
（会費値上げに関しての、会員からの質問に対しての情報収集のため）
- ② 会費値上げについて、会員からの問い合わせの対応
（会費値上げに対して、説明や資料提供の要望はありましたが、反対意見はありませんでした。多くの会員が承認して頂いております。）
- ③ 令和 2 年 7 月 苦情相談委員会（1 回）及び実態調査委員会（1 回）の準備
 - ・苦情相談委員会および実態調査の報告を受けた。
- ④ 事務職員給与規程の変更についての提案
 - ・令和 2 年 10 月 9 日第 3 回理事会にて決議し承認頂いた。
- ⑤ 令和 2 年 11 月 12 日滞納者催告通知
- ⑥ 次年度予算（令和 3 年度）案を財務部にて作成
 - ・予算案を第 5 回常任理事会にて検討頂いた。
- ⑦ 本会用 WEB 会議の検討資料を常任理事会で配布し検討頂いた。
- ⑧ 次年度予算案に科目追加「災害対策準備金」を開始したい旨の報告をし、
第 4 回理事会にて諮り承認頂いた。

3 業務部

(1) 業務に関する指導・連絡に関する事項

① 法務局との協議会

ア 桐友会（土地家屋調査士会・公嘱協会・司法書士会）連絡会への対応。

- ・令和2年10月7日意見交換会に参加

② 九州ブロック協議会への対応

ア 担当者会同への参加。参考情報等を研修会又はホームページ上で公開

- ・コロナ禍により全面中止となった

(2) 業務の実施に関する研究及び企画に関する事項

① 会員が業務を適正に行うための、業務研修会の企画

ア 令和2年8月14日第1回業務研修部会（WEB会議）研修会開催の是非について

イ 令和2年8月26日第2回業務研修部会（WEB会議）研修会について

ウ 令和2年9月8日オンライン研修についてアンケート実施

エ 令和2年10月29日オンライン研修についてライカジオシステムズ株式会社と

内容について事前打ち合わせ

オ 令和2年11月5日第3回業務研修部会（WEB会議）研修会について役割分担等

② 資料センター管理委員会と境界鑑定委員会を統合し、「(仮称)筆界研究委員会」を組織する（活動内容はこれまで同様）

ア 令和3年3月19日理事会にて承認をもらう（以降「筆界研究委員会」という）

③ 筆界研究委員会との連携

ア 研究テーマの研究継続と公開方法の検討

- ・コロナ禍のため十分な活動ができず、研究成果の公表には至らず。

イ 業務に必要な各種資料の取得と公開の検討

- ・令和2年6月15日北谷町上勢頭の区画整理資料を北谷町役場より受領

- ・令和2年9月17日旧三角点情報の交付申請を国土地理院に行い、28日に届く

- ・令和2年8月18日浦添市区画整理課と打合せ（区画整理資料提供について）

- ・令和2年8月20日北谷町上勢頭区画整理資料入手の件、会員へ通知

- ・令和3年3月3日新旧三角点情報データの入力を完了しチェック作業を始める

(3) その他

① 令和2年6月11日第1回業務部会

② 令和2年6月26日久場名誉会員から区画整理資料の受領経緯を聴取

調査士会ホームページ打ち合わせ

- ③ 令和 2 年 7 月 10 日第 1 回苦情相談委員会
- ④ 令和 2 年 10 月 26 日日調連シンポジウムへ参加
- ⑤ 令和 2 年 11 月 9 日会員の要望にて官公署打ち合わせに同席
- ⑥ 令和 3 年 1 月 29 日業務取扱要領の説明会（WEB 会議）
- ⑦ 令和 3 年 3 月 12 日調査士試験合格者へのオリエンテーション参加

4 研修部

(1) 業務に関する研究及び研修会の立案計画実施

- ① 全体研修会は、各部及び各支部とも連携のうえ計画実施する。

ア 今年度業務研修会日程

1) 沖縄県土地家屋調査士会主催新人研修会

- ・コロナ禍により中止。

2) 第 1 回業務研修会

- ・「3D スキャナ」「GNSS」他 講師：Leica ジオシステムズ、大八木氏
令和 2 年 11 月 20 日（金）オンライン研修を開催した。

- ② 研修会時にアンケートを実施し、今後の研修テーマ選定等に役立てる。

- ・今回はオンライン研修のため実施していません。

- ③ 研修会の資料等を保管・公開していく。

- ・第 1 回業務研修会資料等を当会ホームページに掲載し公開した。

(2) 九州ブロック協議会への対応

- ① 担当者会同への参加

- ・令和 2 年度担当者会同（長崎県）はコロナ禍により中止。

- ② 令和 3 年 1 月 29 日（金）開催の土地家屋調査士業務取扱要領説明会に参加した。（WEB 会議）

(3) 日調連への対応

- ① 全会員の CPD 獲得ポイントを集計し、日調連へ報告した。

- ② 日調連主催の指定研修会等への対応。

- ・年次研修員会議の報告会に参加した。（WEB 会議）

(4) CPD 獲得ポイントの情報公開について

- ・広報部と連携し、ホームページ上で公開した。

(5) その他

- ① 桐友会連絡会及び桐友会はコロナ禍のため中止となった。

- ② 桐友会連絡会とは別に法務局と事務打ち合わせ会を令和 2 年 10 月 7 日

(水)開催され参加した。

- ③ 令和3年3月12日(金)令和2年度土地家屋調査士試験合格者へのオリエンテーションが開催され参加した。

5 広報部

(1) 広報活動に関する事項

① 新聞広告

ア 全国一斉表示登記無料相談会の開催の無料広告を実施

- ・令和2年7月16日(木)琉球新報 週刊レキオ「あまくま情報局」
沖縄タイムス 週刊ほーむぶらざ「インフォメーションコーナー」へ掲載
- ・令和2年7月23日(木)、沖縄タイムス 「インフォ」へ掲載
- ・令和2年7月24日(金) 琉球新報 「読者ひろば」へ掲載

② 支部への広報活動支援

- ・無料相談会への費用補助は新型コロナ過で電話受付のみとなったため中止

③ 広報グッズの作成・配布(チラシ・ポスターなど)

- ・無料相談会実施に向けて、チラシ・ポスターの提供

(2) 会報の編集及び発行に関する事項

① 会報「おきなわ」の発刊について

- ・会報「おきなわ」第60号を編集、発行し、総会資料等と共に会員等へ配布

(3) 情報伝達に関する事項

① 連絡事項については事務局と連携、都度発信済

② ホームページの内容充実

- ・管理業者森江直子さんへ依頼してホームページのレイアウト、リンク先、報告掲載方法等一部変更した
- ・令和2年9月からホームページの管理業者を森江直子さんから岩屋史子さんへ交代
- ・令和2年9月2日(水)管理業者岩屋史子さんと打合せ、ホームページのレイアウトの残りの変更箇所を依頼。令和3年度前期で変更完了する予定

(4) 九州ブロック協議会担当者会同への対応

- ・新型コロナ過により中止

(5) 日本土地家屋調査士会連合会土地家屋調査士制度制定70周年記念シンポジウムへの対応

- ① 令和2年10月26日日調連の70周年記念シンポジウムへ参加

会場：東京国際フォーラム

- ・日調連からの70周年記念シンポジウムのチラシ100枚配布に対応
- ・日調連の70周年プロジェクトに関するアンケートへの回答対応

② 日調連から要請の「登記制度創造プロジェクト」案に対応

- ・「地積測量図等へのQRコードの活用について」と題して案作成中
- ・「登記制度創造プロジェクト」案に関するアンケートへの回答対応

(6) その他

- ・令和2年4月7日（水）那覇地方法務局局長友利りつ子様就任のご挨拶来訪に写真撮影対応
- ・連合会会報「土地家屋調査士」2020年9月号へ沖縄会の「事務局紹介」を寄稿、掲載
- ・令和2年10月8日（木）本会における三団体合同役員会へ写真撮影対応
- ・令和3年2月22日（月）第1回広報部会開催
- ・令和3年3月12日（金）令和2年度土地家屋調査士試験合格者オリエンテーション参加

6 社会事業部

(1) おきなわ境界問題相談センターの支援

- ・令和2年7月31日の無料相談会への対応

(2) 公嘱協会、政治連盟との連携協調

- ・令和2年10月8日政治連盟・公嘱協会・調査士会 三団体合同役員会

(3) その他公共・公益に係わる事業の推進に関する事項

① 「全国一斉表示登記無料相談会」への対応

- ・令和2年7月31日社会事業部と境界問題相談センター、連携調査士で電話相談対応相談件数1件

② 法務局のイベントへの対応

- ・今回は要請ありませんでした。

③ 地方自治体（県及び各市町村）への対応

- ・主催：豊見城市「秋の一日合同行政相談所」

日時：令和2年10月9日（金）午前9時20分～午後3時50分

報告：小嶺良信会員が対応 相談件数1件

④ 沖縄土業ネットワーク協議会「くらしと事業のよろず相談会」

- ・コロナ禍のため中止

(4) 九州ブロック協議会担当者会同への対応

- ・令和2年10月10日～11日長崎にて開催でしたがコロナ禍のため中止

(5) その他

- ・沖縄所有者不明土地連携協議会への対応

令和2年9月14日 メール資料配布により総会決議

令和3年3月29日 協議会開催・花城社会事業部長出席

7 おきなわ境界問題相談センター

(1) 事前相談及び境界紛争等に関する相談、調停、和解の仲介

① 事前相談

ア 電話 14件 (センター業務外：10件)

イ 来訪者 29件 (センター業務外：20件)

② 相談 0件

③ 調停申立 0件

④ 期日 0件

⑤ 和解成立 0件

(2) センター業務に関する構成員の研修

- ・なし

(3) センターに関する広報活動

- ・なし

(4) 弁護士会及び関係団体との連携と協力

① 令和2年4月2日弁護士会新役員訪問への対応

② 沖縄士業ネットワーク協議会「暮らしと事業のよろず相談会」は中止

(5) 筆界特定制度との効果的な連携

- ・なし

(6) その他運営に関する事項

① 令和2年6月13日社会事業部会へ参加

「全国一斉表示登記無料相談会」への対応について

② 令和2年7月31日「全国一斉表示登記無料相談会」

社会事業部、センター連携認定調査士で電話相談のみで実施

10時00分～16時00分 センター専用電話にて対応。(調査士会館)

③ 第1回運営委員会

令和2年11月25日(水) 14時00分～16時00分 調査士会会議室

8 筆界研究委員会

(1) 研究テーマの研究継続と公開方法の検討

- ・コロナ禍のため十分な活動ができず、研究成果の公表には至らず。

(2) 業務に必要な各種資料の取得と公開の検討

- ・令和2年6月15日北谷町上勢頭の区画整理資料を北谷町役場より受領
- ・令和2年8月18日浦添市区画整理課との打合せ（区画整理資料提供について）
- ・令和2年8月20日北谷町上勢頭区画整理資料入手の件、会員へ通知
- ・令和2年9月17日旧三角点情報の交付申請を国土地理院に行い、28日に届く。
- ・令和3年3月3日新旧三角点情報データの入力を完了しチェック作業を始める。

II 会議関係

1 調査士会

(1) 総 会

第56回定時総会 令和2年5月22日 ロワジールホテル那覇

- 議 事
- ① 平成31年度（令和元年度）事業報告及び会務報告の件
 - ② 平成31年度（令和元年度）決算の承認並びに監査報告の件
 - ③ 会則一部改正（案）審議の件
 - (1) 司法書士及び土地家屋調査士法の一部を改正する法律（令和元年法律第29号）の施行に伴う会則変更について
 - ④ 令和2年度予算（案）事業計画（案）審議の件
 - ⑤ 令和2年度 予算（案）審議の件
 - ⑥ その他会の運営に関する件

(2) 理 事 会

第1回 令和2年4月16日

- 議 題
- ① 令和元年事業報告について
 - ② 令和元年度決算報告について
 - ③ 令和2年度事業計画（案）及び予算（案）について
 - ④ 第56回定時総会の提案議案及び運営について
 - ⑤ その他

第2回 令和2年6月5日

- 議 題
- ① 第56回定時総会を振り返って
 - ② 令和2年度事業計画執行について

- ③ 全国一斉不動産表示登記無料相談会について
- ④ 九B協議会の令和2年度定時総会について
- ⑤ その他

第3回 令和2年10月9日

- 議 題
- ① 事務局の運営について
 - ② 会議開催方法を常任理事会へ委任する件について
 - ③ リモート会議開催時の日当について
 - ④ 臨時総会の開催について
 - ⑤ 役員の健康問題への対処について
 - ⑥ その他

第4回 令和3年3月19日

- 議 題
- ① 総会について
 - ② 会則変更について
 - ③ 災害時体制について
 - ④ 賠償責任保険について
 - ⑤ 法務局との打合せについて
 - ⑥ 委員会について
 - ⑦ 次期役員について
 - ⑧ その他

(3) 常任理事会

第1回 令和2年5月20日

- 議 題
- ① 第56回定時総会の運営について
 - ② その他

第2回 令和2年7月10日

- 議 題
- ① 日調連総会の報告
 - ② 各部からの報告
 - ③ 当会会則施行日について
 - ④ 沖縄土業ネットワーク協議会について
 - ⑤ リーガルガーデンの更新について
 - ⑥ その他

第3回 令和2年9月11日

- 議 題
- ① 九B会長会議の報告

- ② 各部からの報告
- ③ 会則の周知について
- ④ 今後の会議のあり方について
- ⑤ 沖縄士業ネットワーク協議会の今年度事業休止について
- ⑥ その他

第4回 令和2年11月20日

- 議 題
- ① 登記制度創造プロジェクトの取組みについて
 - ② その他

第5回 令和3年3月12日

- 議 題
- ① 総会の開催について
 - ② 次期役員について
 - ③ 延期になっている法務局との打合せについて
 - ④ 境界鑑定委員会と資料センター管理委員会について
 - ⑤ その他

(4) 支部長会議

第1回 令和2年7月10日

- 議 題
- ① 会長報告について
 - ② 各部からの報告
 - ③ 支部活動計画について
 - ④ 調査士会運営について（提案・要望等）
 - ⑤ その他

第2回 令和2年10月9日

- 議 題
- ① 支部活動状況及び今後の計画について
 - ② 本会活動への意見・要望等について
 - ③ その他

(5) 各部会

① 業 務 部

第1回 令和2年6月11日

第1回 令和2年8月14日 (研修部と合同)

第2回 令和2年8月26日 (研修部と合同)

第3回 令和2年11月5日 (研修部と合同)

② 研 修 部

第1回 令和2年8月14日 (業務部と合同)

第2回 令和2年8月26日 (業務部と合同)

第3回 令和2年11月5日 (業務部と合同)

③ 社会事業部

第1回 令和2年6月13日

④ 広報部

第1回 令和3年2月22日

第2回 令和3年3月1日

(6) 三役会 (会長・副会長)

第1回 令和2年4月20日

第2回 令和2年7月30日

第3回 令和2年8月25日

第4回 令和2年9月18日

第5回 令和2年12月18日

(7) 委員会

① 苦情相談委員会

第1回 令和2年7月10日

② 業務実態調査委員会

第1回 令和2年7月10日

③ 選挙管理委員会

第1回 令和3年2月26日

2 日本土地家屋調査士会連合会

(1) 第77回定時総会 令和2年6月16日 2日間 東京都 (WEB参加)

(2) 第1回全国会長会議 令和2年10月27日 2日間 東京都

(3) 第2回全国会長会議 令和3年1月13日 2日間 東京都 (WEB参加)

3 九州ブロック協議会

(1) 第1回九B会長会議 令和2年4月11日 熊本県 (中止)

(2) 第2回九B会長会議 令和2年6月6日 長崎県 (中止)

(3) 九B定例総会 令和2年6月6日 長崎県 (委任状提出)

(4) 第3回九B会長会議 令和2年8月2日 福岡県 (WEB参加)

(5) 第4回九B会長会議 令和2年10月10日 2日間 長崎県 (中止)

(6) 九B各部担当者会同 令和2年10月10日 2日間 長崎県 (中止)

- (7) 九 B ゴルフ大会 令和 2 年 10 月 12 日 長崎県 (中止)
- (8) 第 5 回九 B 会長会議 令和 3 年 1 月 29 日 2 日間 長崎県 (WEB 参加)

Ⅲ 会員関係

1 会員表彰

- (1) 那覇地方法務局長表彰 當山 清, 比嘉武信, 伊波克之
- (2) 連合会長表彰 糸数 厚, 島袋裕二, 大城 学, 久高兼一 (感)
- (3) 九 B 協議会長表彰 大城 隆, 伊波 学, 宮良師英
- (4) 沖縄県会長表彰 伊盛 進, 伊波 学, 伊禮 睦, 砂川節子

2 会員移動状況

- (1) 入会 (令和 2 年 4 月 1 日～令和 3 年 3 月 31 日)

支部名	氏名	登録番号	入会月日	事務所所在地	電話番号
那覇	佐藤 忽範	第 516 号	R2. 5. 20	那覇市繁多川 2 丁目 14 番 7 号 504 号	098-853-7006
那覇	平和 樹	第 517 号	R2. 6. 1	那覇市松尾二丁目 16 番 45 号 又吉ビル 201	090-6863-1506
那覇	外間 宗一郎	第 518 号	R2. 12. 10	豊見城市字平良 122 番地 1 Prendre・桜 203	098-852-2160
南部	慶田元 克次	第 519 号	R3. 3. 10	中頭郡西原町棚原一丁目 22 番地の 25	098-944-2582

法人会員

那覇	土地家屋調査士法人 匡事務所	36-0001	R3. 1. 18	那覇市楚辺一丁目 5 番 17 号	098-851-8410
----	-------------------	---------	-----------	-------------------	--------------

- (2) 退会 (令和 2 年 4 月 1 日～令和 3 年 3 月 31 日)

支部名	氏名	登録番号	退会月日	退会事由
那覇	比嘉 喜雄	第 340 号	R2. 9. 30	業務廃止
北部	比嘉 利巳	第 313 号	R2. 12. 28	業務廃止
那覇	伊保 武美	第 262 号	R3. 1. 31	業務廃止
那覇	上地 安治	第 433 号	R3. 2. 9	死亡
宜野湾	仲村 進	第 399 号	R3. 3. 17	休業