会　報

第　56　号
平成30年12月25日

おきなわ

史跡　今帰仁村仲原馬場

沖縄県土地家屋調査士会

土地家屋調査士倫理綱領

1、使命
不動産に係る権利の明確化を期し、
国民の信頼に応える。

2、公正
品位を保持し、
公正な立場で誠実に業務を行う。

3、研鑽
専門分野の知識と技術の向上を図る。

史跡　今帰仁村仲原馬場

沖縄には昔から各地に馬場があり、農村における民俗行事や畜産奨励のための競馬などに利用されてきました。しかし、ほかの馬場は去る沖縄戦で破壊されたり、あるいは耕地や宅地になったりして元の形を失っており、昔から有名なこの仲原馬場だけが往時の面影を残しています。

蔡温時代に植樹された琉球松は三百年が過ぎた現在でも「蔡温松」として枝を広げ木陰を生み出している。　蔡温（1682～1761年）は18世紀中葉の琉球で、琉球王府の三司官（宰相）にもなった偉大な政治家であり、特に林政の確立とその実践には相当な力を注いだといわれている。

撮影：広報部理事　平西 雅也

目　次

第54回定時総会

挨　拶　　沖縄県土地家屋調査士会会長　久高　兼一……1

祝　辞　　那覇地方法務局長　鈴木　和男……2

　　那覇市長　城間　幹子……4

　　日本土地家屋調査士会連合会会長　岡田潤一郎……5

第54回定時総会スナップ……7

髙良健二先生法務大臣表彰受賞……8

九州ブロック協議会平成30年度定時総会……9

災害時における支援に関する協定締結……11

平成30年度土地の境界トラブル無料相談会……12

平成30年度　第1回業務研修会……16

散歩する雑学　　寄稿　松川　清康……17

名誉会員称号証書の授与……20

会長スナップレポート……21

　日調連第75回定時総会……21

　第9回沖縄士業ネットワーク協議会「親睦ゴルフ大会」懇親会……23

新入会員の紹介……25

編集後記……26

広告……27

第54回定時総会

挨　拶

沖縄県土地家屋調査士会　会長　久　高　兼　一

第54回定時総会を開催するにあたり挨拶をいたします。来賓の皆様におかれましては、ご時節柄、ご多忙な折にもかかわらずご列席下さいまして、誠にありがとうございます。先ほど、無事に議事が終了しました。引き続き当会は会員との連絡連携に努め、信頼ある強固な会を目指していきます。

さて、県内においては依然として好調な経済活動で推移しています。加えて人口も自然増が続いて、不動産に係る業界としては、喜ばしい状況です。この好調な経済活動を後押しできますよう、努めていきたいと思います。お陰様で、昨年度の事業は予定していました計画を終える事が出来ました。年2回の業務研修会の実施や法務局との連絡、桐友会連絡会では会員への周知により実務が円滑に進むよう努めました。

また、今年1月に任期満了となりました、筆界調査委員については申請件数が増えることが見込まれる事から大幅に増員し、会員73名を推薦しました。見えなくなってしまった筆界を明確にして、不動産の円滑な取引、公共事業の推進にお役立てしたいと思います。昨年5月に施行されました、法定相続情報証明制度は相続の登記の促進や、銀行口座の承継手続きに多く利用されているようです。我々も登記に関わらず申請代理人として業務が出来る事から推し進めていきたいと思います。オンライン申請では県内におけます利用率が全国でも上位となり、なかでも宮古では100%を達成したとの嬉しい報告もありました。今後の資格者代理人方式の導入も含めて対応したいと思います。

社会事業関係では、我々、土地家屋調査士に対する専門性への支援要請が多い年でもありました。初めに7月31日の土地家屋調査士の日を記念した全国一斉不動産表示登記無料相談会では、県内14会場において71名の相談者がご来所されました。これは全国でも上位の件数です。ご協力いただきました那覇地方法務局の皆様と会場を快くご提供いただきました、各市町村の皆様には改めて感謝を申し上げます。

昨年度は初めて沖縄行政評価事務所主催の無料相談会へ協力依頼があり、豊見城市と宮古島市へそれぞれ会員を派遣しました。県用地課の用地担当職員対象の研修会へ会員を講師として派遣、那覇市の空き家対策審議会へ委員として会員を派遣、糸満市とは当会が構成会として所属しています沖縄士業ネットワーク協議会との大規模災

害時における相談業務の支援に関する協定の締結を行いました。これは平成28年3月の那覇市、平成29年1月の豊見城市に次ぐ3つ目の協定になりました。

また、昨年9月には沖縄市の市民平和の日のイベント、「折り鶴プロジェクト、ギネス世界記録に挑戦、最も長い折り鶴レイ」への検測機関として参加し、世界平和のアピールを後押ししました。おきなわ境界問題相談センターは昨年より認定土地家屋調査士の資格を持った会員と連携して、事前相談から紛争解決まで対応する業務を行っております。特に遠隔地の相談者へは最寄りの連携会員が対応できますよう配慮しております。こちらも筆界特定制度と同様に境界紛争を解決する機関ですので、積極的なご利用をお願いしたいです。

また、関係団体でもあります政治連盟や公嘱協会との連携により土地家屋調査士の制度発展向上を目指していきます。これらのとおり当会は不動産の権利の明確化により事前に紛争解決を予防し不動産の円滑な取引の寄与と、その専門的な知見により社会貢献で県民の皆様への利益へ繋がるよう努めていきます。

最後に沖縄県土地家屋調査士会の将来に向けて益々の発展を願うと共に、ご列席下さいました来賓の皆様へ、ご健勝とご多幸をお祈り申し上げ、私の挨拶とします。

平成30年5月18日

祝　辞

那覇地方法務局長　鈴　木　和　男

本日ここに、第54回沖縄県土地家屋調査士会定時総会が盛大に開催されましたことを、心からお慶び申し上げます。

貴会におかれましては、平素から、登記所備付地図の作成作業や筆界特定手続きを含む登記事務における当局との所掌事務の円滑な運営につきまして、格別のご協力とご支援を賜り、厚く御礼申し上げます。また、先ほど、多年にわたり土地家屋調査士会の発展に寄与された会員の方々、そして、永年にわたり土地家屋調査士業務に従事された会員の方々の表彰が行われました。受賞された方々の今日までのご労苦とご努力に対しまして敬意を表し、心からお祝いを申し上げますと共に、なお一層のご活躍を祈念いたします。さて、本日はせっかくの機会でありますので、現在の法務局を取り巻く情勢について、幾つか紹介させていただきます。

第一は、登記事件数の動向についてであります。平成29年の不動産登記事件数は、12万2,180件であり、全国的には減少傾向にあるものの、当局では、前年度からほぼ横ばいの事件数となっております。これは、好調な観光事業を背景として、一部の離島

を除いて地価の上昇が続いていることなどによるものと考えられます。政府の方針により、国家公務員が毎年削減される状況下において、今年度は、所有者不明土地問題の対応及び、相続登記申請の処理に必要となる体制の整備を中心として、那覇地方法務局は1名の純増となりました。これは、法務局が果たすべき役割への高い期待が示されたものであり、また、何よりも、法務局が政府の重要施策に積極的に取り組んでいることが、評価されたものと考えています。今後も、職員が一丸となって行政サービスの向上に努めると共に、適正な事務処理に努めて参る所存でありますので、引き続き、ご理解とご協力をお願いいたします。

第二は、登記所備付地図作成作業についてであります。平成29年度は、那覇市泉崎一丁目及び久茂地一丁目の一部の作業を実施したところ、那覇市の中心部であるにもかかわらず、約97.8パーセントという非常に高い筆界確定率となりました。本年度は、那覇市前島一丁目、二丁目及び牧志二丁目の一部において作業を実施しているところであります。総面積にして、0.20平方キロメートル、筆数にして730筆になります。今後とも、貴会及び会員の皆様のご支援・ご協力をよろしくお願い申し上げます。

第三は、筆界特定制度についてであります。平成29年は、54申請115手続の申請件数であり、平成28年度の37申請67手続に比較して、手続件数でいえば約72パーセントの伸びを示しています。筆界に関する専門的知識を有する土地家屋調査士の皆様には、筆界調査委員として、また、筆界特定の申請手続の代理人として、今後とも同制度のより一層の普及、定着を図るため、ご協力をよろしくお願い申し上げます。

第四は、オンライン申請の利用促進についてであります。国家行政機関では、平成27年6月30日に閣議決定された世界最先端IT国家創造宣言のもとで策定された、オンライン手続改善方針により、利便性向上の取組を推進し、オンライン手続の利用率を向上させるよう求められています。このような状況の中、当局では不動産登記オンライン申請の利用率を見てみると、平成28年度は、38.3パーセントのところ、昨年度は、67.8パーセントと大幅に伸びております。約30パーセント伸びております。全国平均を大幅に上回ることができました。このように、不動産登記申請のオンライン利用率を大きく上昇させることができたのは、皆様方のご理解とご協力があってのことであり、改めてお礼申し上げます。なお、平成31年度に導入される予定の次期登記情報V30システムは、オンライン申請を前提としたシステムとなっております。このシステムのメリットを最大限に活用していくためにも、更なるオンライン申請、オンライン登記申請の利用促進が不可欠となります。つきましては、引き続き組織一丸となって、優先的に取り組んで参りますので、皆様方におかれましても、引き続きご協力いただきますようお願い申し上げます。

第五は、相続登記の促進についてであります。相続登記の促進については、政府の重要施策に位置付けられているところ、昨年5月29日、不動産登記規則の一部を改正する省令が施行され、法定相続情報証明制度の運用が開始されました。この制度は、相続手続全体の利便性を向上させ、その社会的コストの低減を図ることを通じて、相

続登記を促進することを目的として新設されたものであり、マスコミ報道でも大きく取り上げられ、国民の期待は非常に大きいものと考えています。当局としましても、この制度の適正な運用のため、貴会及び会員の皆様方と連携を図りながら取り組んで参りたいと考えております。また、今年度から、長期相続登記未了土地解消のための新しい施策が始まると共に、相続登記に係る登録免許税の免税措置も開始されております。相続登記の促進に関する取組については、長期に相続登記が未了であることに起因する所有者不明土地問題の解消等の施策が、法務省、法務局に求められていることを改めて認識し、組織を挙げて取り組んで参りたいと考えておりますので、ご理解とご協力をお願い申し上げます。

以上、法務局を取り巻く情勢について何点か申し上げましたが、当局としましては、今後とも社会経済取引に寄与できるよう安定した事務処理を行うと共に、登記所備付地図作成作業及び筆界特定制度を始めとする表示登記に関する重要施策並びに相続登記の促進といった新規施策に積極的に取り組んで参る所存です。会員の皆様におかれましても、土地家屋調査士としての社会的役割と使命を自覚され、表示登記制度がより一層国民の期待と信頼に応えられるよう、今後とも引き続きご尽力いただきますようお願い申し上げます。結びに、沖縄県土地家屋調査士会の今後ますますのご発展と、会員皆様のご健勝・ご活躍をお祈り申し上げて私の祝辞とさせていただきます。

平成30年5月18日

祝　辞

那覇市長　城　間　幹　子

はいたい、ぐすーよー、ちゅーうがなびら。

沖縄県土地家屋調査士会第54回定時総会の開催にあたりご挨拶を申し上げます。貴会におかれましては、日頃より調査、測量、登記業務を通じて、本市の公共事業促進に多大なご理解とご協力を賜り心から感謝申し上げます。本市では、人と人、人と地域の繋がりが、「まちを創る」という考えのもと、「ひと、つなぐ、まち」をキャッチフレーズに、まちづくりの基本的な姿勢として、「協働、平和、共生、活力、共鳴」の5つの「絆」を築くことを掲げ、「災害に強い都市基盤の整備で安全安心のまちづくり」の実現に向け様々な公共事業に取り組んでおります。

平成30年度はモノレール旭橋駅周辺地区の再開発事業による建物の完成を8月に予定しており、新たなバスターミナルとモノレール駅の交通結節点となります。おきなわ都市モノレール延長事業は次年度の開業

を目指し、石嶺駅舎及び周辺の整備に取り組み市営建設建て替え事業、街路事業、それから公園事業など、暮らしてよし、歩いても楽しい快適な亜熱帯庭園都市のまちづくりを行って参ります。

本旨といたしましては、これら公共事業に伴う調査、測量業務や地積調査業務を予定しておりますので、今後とも都市基盤の整備推進のため、皆様方のお力添えを賜りたいと存じます。これらの業務が円滑に実施できますのも長年にわたり会員の皆様が培った高度な技術、それから豊富な経験、人材育成の賜物だと改めてお礼申し上げます。

結びに、沖縄県土地家屋調査士会の益々のご発展と会員各位のご活躍とご健勝を祈念いたしまして祝辞といたします。

いっぺーにへーでーびる

平成30年5月18日

祝　辞

日本土地家屋調査士会連合会　会長　**岡　田　潤一郎**

本日ここに、那覇地方法務局長様を始め、多くのご来賓をお迎えし、沖縄県土地家屋調査士会第54回定時総会が盛会に開催されましたことにまずもってお喜びとお祝いを申し上げます。

また、日頃から久高会長をはじめとして役員の皆様そして会員の皆様には日本土地家屋調査士会連合会の会務運営につきましてご理解、ご協力をいただいておりますことを誠に心強く感謝を申し上げます。

早いもので現在の執行部となって一年が経過しようとしていますが、平成29年度の連合会の事業方針大綱をもとに活動を重ね、土地家屋調査士が一段と飛躍するための屋台骨となる土台固めを行い、明るい未来への道筋が付きつつあるというふうに考えております。連合会におきましては、本年度も継続して境界紛争ゼロ宣言の旗印のもと土地家屋調査士の調査権限の強化と業務処理環境の改善を引き続き推し進めるとともに、これまでの取り組み等を踏まえ、現状の業務環境の整備はもちろんのこと、将来の職域拡充や関連法規の改正も視野に入れて活動しているところでございます。政府は平成30年3月9日に所有者不明土地の利用の円滑化等に関する特別措置法案を閣議決定し、所有者不明土地問題への対策をめぐる動きは社会的にも更に加速することが確実な情勢であります。そして、国土交通省が平成29年3月にとりまとめた所有者の所在の把握が難しい土地に関する探索、利活用のためのガイドラインにおきましては、所有者不明土地の問題を解決するための依頼先のひとつとして土地家屋調査士の業務が紹介されるなど、土地家屋調査士には表示の登記に携わる専門家としてだけでなく、

この問題に先鞭をつけた存在として大きな期待が寄せられているところでございます。

連合会はこの風を捉え、全力で対応する必要があると認識しておりまして、現在プロジェクトチームを立ち上げ登記制度、不動産所有権の在り方そのものの議論に参画、提言を行う体制を整えているところでございます。然るべき準備を怠ることなく全国土地家屋調査士政治連盟の理解と協力も得ながら最重点施策と位置づけているところでございます。所有者不明土地問題の対応としましては、すでに土地家屋調査士の代理人による申し立てに限り隣地の所有者が不明であるときの筆界特定を短縮化、効率化して実施する運用より一層推し進め定着化を目指して参ります。会員の皆様におかれましては、隣接地所有者不明により登記申請を断念してきた方をひとりでも多く救済し、依頼者の期待に応えるためにも積極的に活用いただけますようお願いいたします。

また政府が本年6月にもとりまとめるものと予想される経済財政運営と改革の基本方針2018、いわゆる骨太の方針に土地家屋調査士の活用につながる政策を提言するため、積極的に取り組んでいるところでございますが、特に表示登記制度の在り方への対応を中心として、土地家屋調査士の専門分野である筆界に関連する政策が盛り込まれるよう鋭意活動しているところでございます。登記所備付地図作成作業第二次10カ年計画を強力に推し進めるためには、工事公共調達競争入札の促進方策について効率の良い多様な受託体制をとり、適正な業務を適正な報酬で応札できるよう健全な受託体制を整え、土地家屋調査士が地図づくりに積極的に参画するよう推進し、経済効果の論点からも社会的発信と提言を行っていきたいというふうに考えているところでございます。加えまして、慈善復興には地図づくり事業が欠かせないということを広く発信して、慈善復興を主たる行動指針のひとつとして安心できる国民生活を提供する職責を全うするためにも、今後起こりうる自然災害等に迅速、的確、適正に対応できるように防災、早期の災害復興に貢献する活動を継続いたします。二年後の土地家屋調査士制度制定70周年を迎えるにあたり、私たち土地家屋調査士が多くの国民の皆様により近い存在になり、土地家屋調査士が社会から必要とされ続ける資格として、次の世代、そのまた次の世代にたすきをつなぐためにも、全国の会員と地域住民のみなさんが融合できるような企画の可能性を探し、会員皆様の声にも耳を傾けながら、是非、土地家屋調査士の組織力を結集し推し進めたいと考えておりますので、是非よろしくお願いいたします。

社会的諸問題解決の一翼をになう土地家屋調査士制度に吹く風を追い風と捉え、環境の変化に適切に対応して参りたいというふうに思っております。そして、今後も連合会は土地家屋調査士政治連盟とも連携して土地家屋調査士制度の充実、発展に向けて全力で取り組み、役員一丸となって邁進する覚悟であります。今後とも沖縄県土地家屋調査士会連合会、及び会員諸兄の一層のご理解とご提言を承りたくよろしくお願い申し上げます。

結びにあたり、本日ご列席の皆様のご健勝と沖縄県土地家屋調査士会の益々のご発展を祈念し、お祝いの言葉といたします。

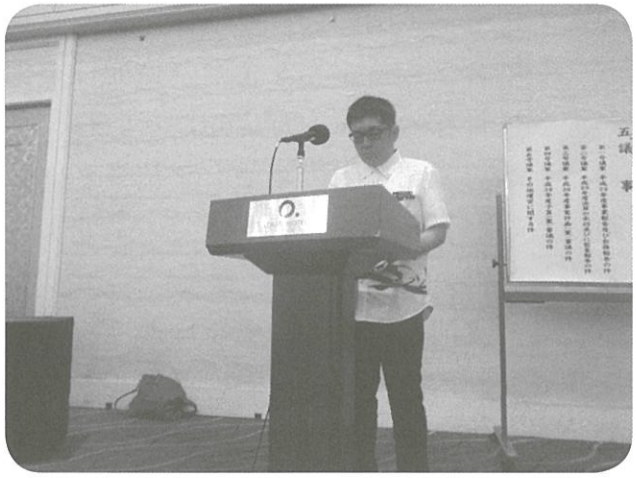
平成30年5月18日

第54回定時総会スナップ

日時 平成30年5月18日（金）　**場所** ロワジールホテル那覇

久高兼一会長の挨拶

来賓の皆様



司会の池原祐治理事

会場の様子

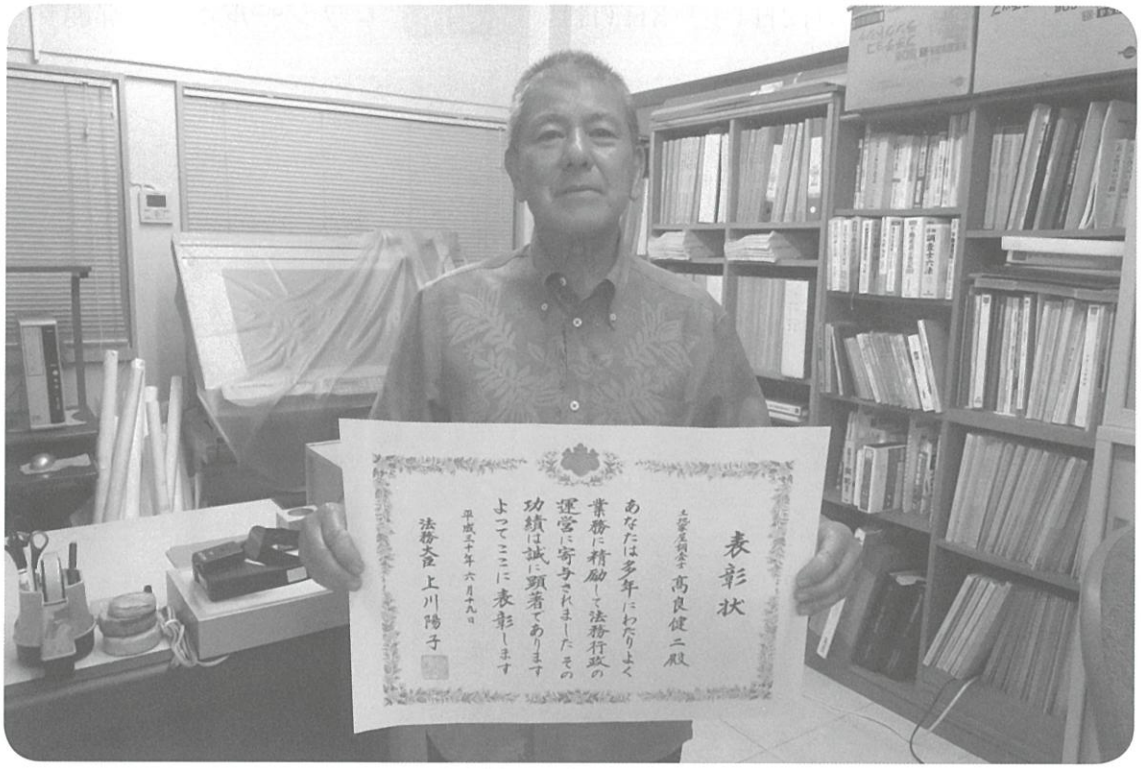
議長を務める伊波克之会員

伊波克之議長のもと議事は進行、第1号議案から第4号議案まで無事承認されました。

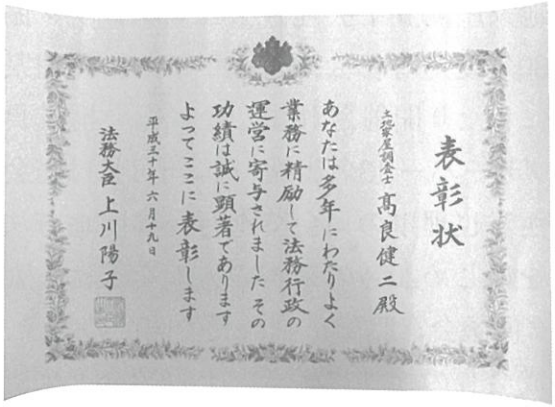
第5号議案のその他運営に関する件については、苦情相談の報告があり、土地家屋調査士として初心にかえることの大切さを再確認できたものになりました。

また、会員の皆様には建設的な意見をいただき、執行部としてさらなる努力をしていくものと思います。

髙良健二先生法務大臣表彰受賞



髙良健二事務所にて撮影



平成30年６月19日（火）・20日（水）、東京ドームホテル地下１階「天空」において行われた日本土地家屋調査士会連合会第75回定時総会において、多年にわたり土地家屋調査士業務に精励され、土地家屋調査士制度の発展と法務行政の円滑な運営へのご功績のあった20名に対し、法務省民事局長小野瀬厚様から法務大臣表彰が授与され、当会からは髙良健二先生が受賞されました。当日は久高会長が代理で表彰状を頂きました。

髙良先生は、平成９年から平成19年にわたり当会の役員として活躍、総務部長（２期）、副会長（１期）を務めております。後日、事務所にお伺いして役員時代の話をお伺いしたところ、理事会終了後の懇親会が楽しかった事や会館内のリフォームを飲みながら行った事、他支部の方と交流することが出来て情報交換が出来たのが、調査士業務をする上での財産になったとの事です。後輩会員の皆様にも役員になる機会があったら是非務めて頂きたいと仰っておりました。

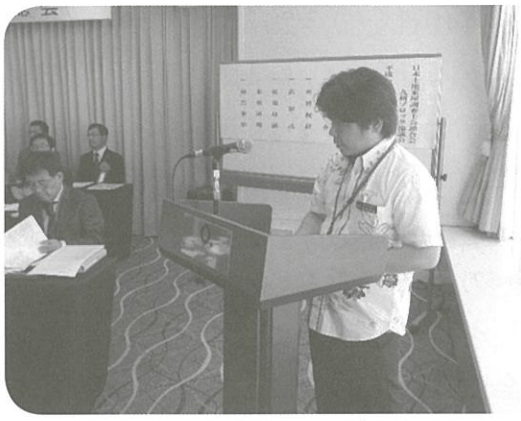
これからも土地家屋調査士制度発展の為のご指導ご鞭撻を頂きたいと思います。

九州ブロック協議会平成30年度定時総会

日時 平成30年6月2日(土)・3日(日)　**場所** ロワジールホテル那覇

1日目

会場の様子



司会の平西理事

日本土地家屋調査士会連合会九州ブロック協議会平成30年度定時総会が、8年ぶりに沖縄県で2日間にわたり開催されました。総会構成員26名にオブザーバー13名出席の下、1日目は当会総務部平西雅也理事の司会で進行、福岡地方法務局局長をはじめ20名の来賓の方々を迎え、九州ブロック協議会宮脇謙舟副会長の開会の言葉、野中和香成会長の挨拶に続き、来賓紹介、来賓の城間幹子那覇市長、福岡法務局鎌倉克彦局長、翁長雄志沖縄県知事、日本土地家屋調査士会連合会岡田潤一郎会長より祝辞を頂戴しました。

その後、集合写真を撮影し休憩を挟んで、来賓の各ブロック協議会会長挨拶、日調連会務報告がありセレモニーは終了しました。

九州ブロック 野中和香成会長

日調連 岡田潤一郎会長

会場を移動しての懇親会では、金城行男総務部長の仕切りのもと池原祐治理事の司会で進行、各会の紹介と挨拶で和やかな宴となりました。

懇親会　沖縄会のPRタイム

懇親会　司会の池原理事と金城総務部長

2日目

総会議事の様子

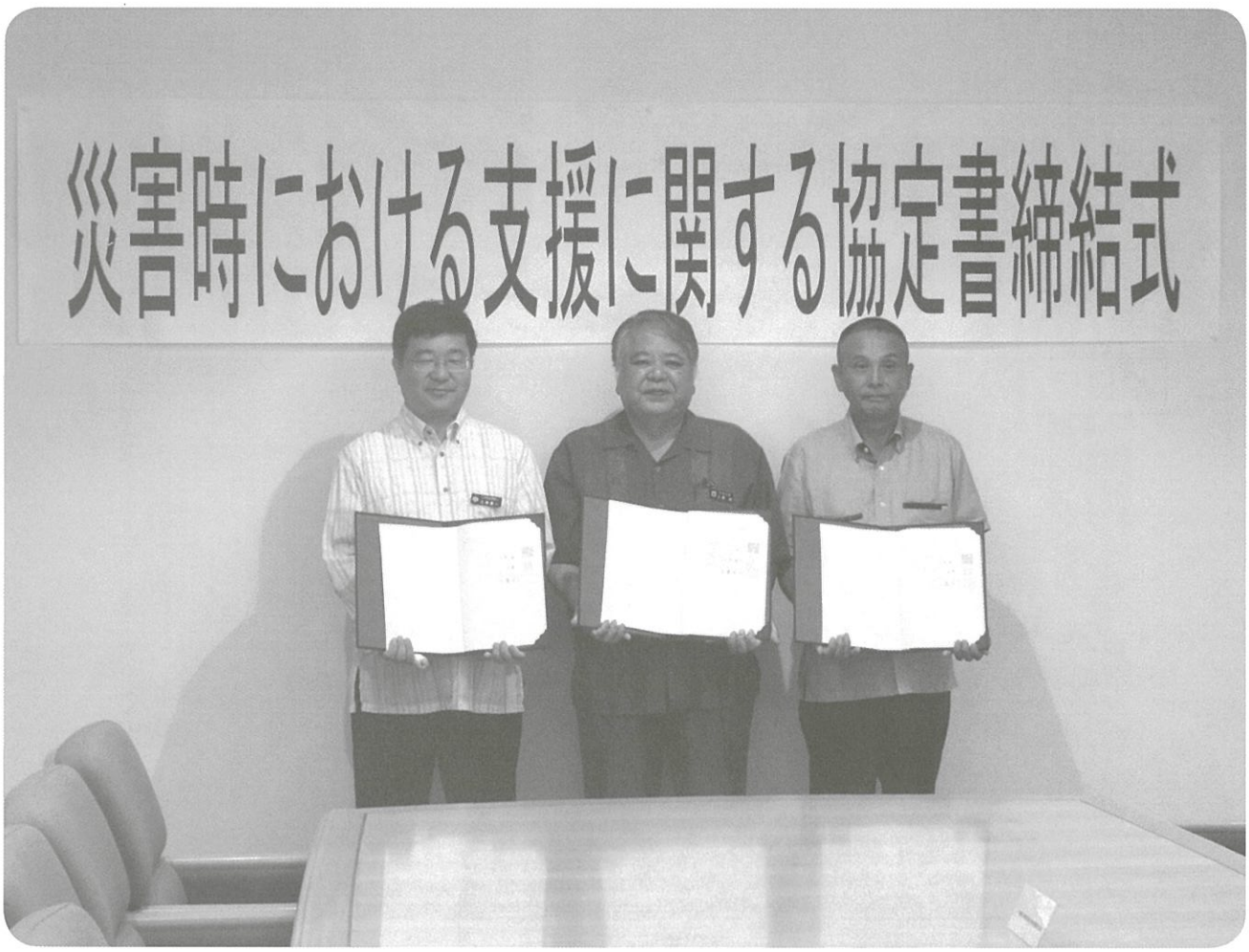
議長の久高兼一沖縄会会長

沖縄会の代議員の皆さん

総会の２日目は池原理事の司会進行により、来賓の方々、各会より出席された代議員の方々の自己紹介が行われました。議長は九州ブロック協議会の規約第９条第３項により、当番会の会長が務める事となっており、久高兼一会長が議長を務め、総会を無事に終了しました。

災害時における支援に関する協定締結

日時 平成30年７月30日（月）午後３時　**場所** 糸満市役所 ３階 庁議室



上原昭糸満市長と久高兼一会長・近藤哲司代表理事　協定書を掲げての記念撮影

糸満市と沖縄県土地家屋調査士会、公益社団法人沖縄県公共嘱託登記土地家屋調査士協会において「災害時における支援に関する協定書」が締結されました。

同協定は、市内で発生した災害に対し「住家の被害認定」、「罹災証明の相談業務」、及び「登記や境界紛争に関する相談対応」などについて知見を有する２団体と予め協定を締結することで、被災者の迅速かつ円滑な生活再建につなげるための体制整備を目的としています。

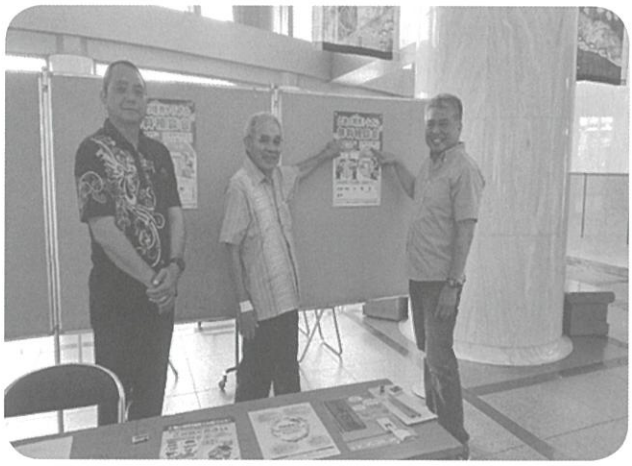
上原昭糸満市長は「皆さまと専門知識を活かした家屋の被害認定や相談業務の体制を構築できたことは、本市の防災力の向上に繋がるものと期待しています」とあいさつされました。また当会の久高兼一会長からは「糸満市民の皆さまのために、迅速かつ円滑に生活再建ができるようご協力させていただきます。また報道関係者の皆様にはこの協定締結が県下各市町村にも広く周知していただきますように」とあいさつしました。

平成30年度土地の境界トラブル無料相談会

当会では社会貢献事業の一つとして、毎年、土地家屋調査士法の施行されました７月31日を記念して「土地の境界トラブル無料相談会」を行っております。今年は右の新聞広告の日時と会場において開催しました。

同相談会を通じて、不動産の表示に関する登記制度と土地家屋調査士制度の重要性についても広く皆様に周知して頂きたく各支部での開催スナップを紹介いたします。

■ 那覇支部　　沖縄県庁１階ロビー

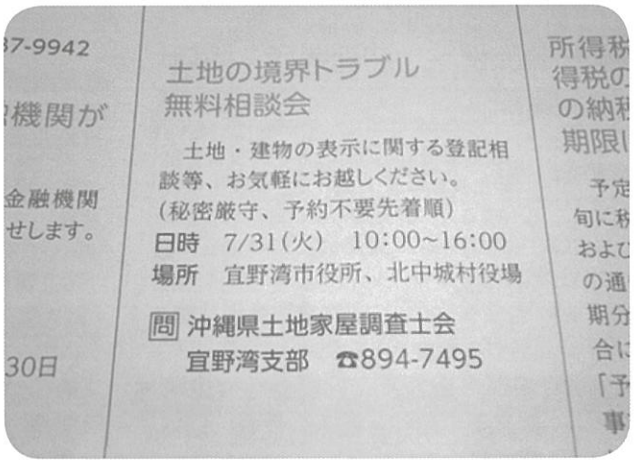


■ 南部支部　　南城市役所　佐敷新庁舎１階、協働スペース

■ 南部支部　　糸満市役所２階市民ギャラリー

■ 宜野湾支部　　宜野湾市役所

広報誌の掲載内容



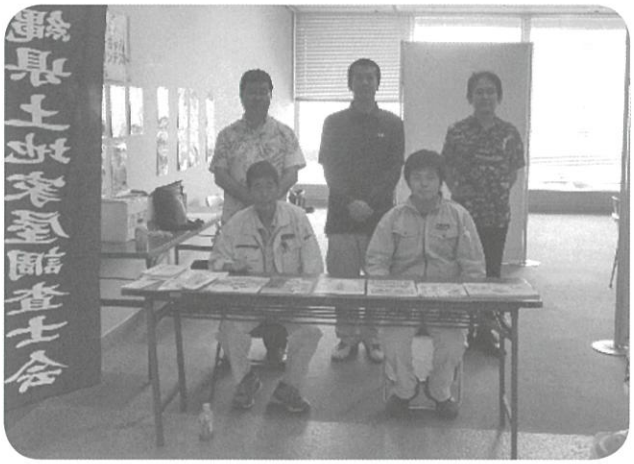
土地の境界トラブル
無料相談会

土地・建物の表示に関する登記相談等、お気軽にお越しください。
（秘密厳守、予約不要先着順）
日時　7/31（火）　10:00～16:00
場所　宜野湾市役所、北中城村役場

問 沖縄県土地家屋調査士会
宜野湾支部　☎894-7495

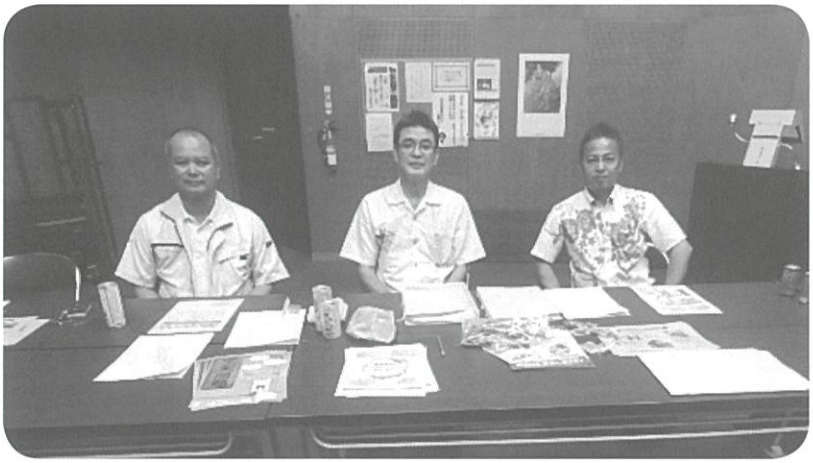
■ 宜野湾支部　　北中城村役場

■ 中部支部　沖縄市役所役舎

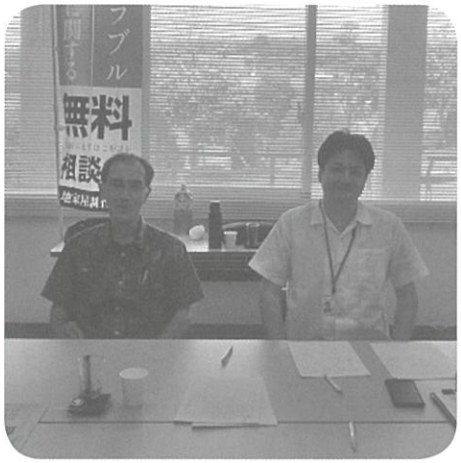


うるま市役所庁舎

■ 北部支部　名護中央公民館



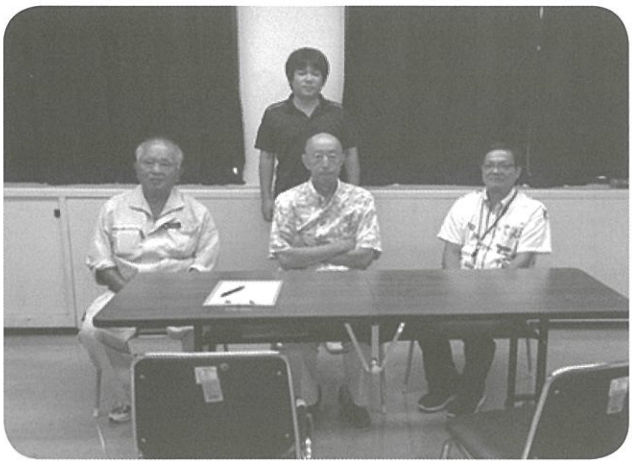
東村役場



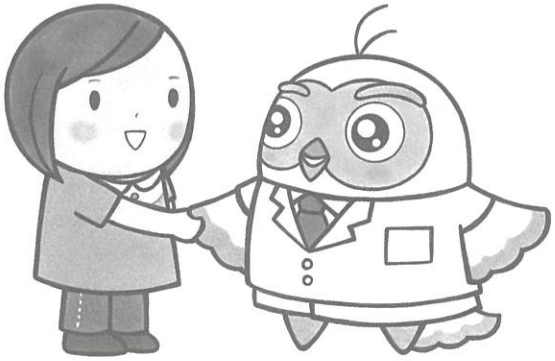
■ 北部支部　本部町役場

金武町役場

■ 八重山支部　石垣地方合同庁舎　３階大会議室



■ 宮古支部　宮古島市役所平良庁舎1階ロビー



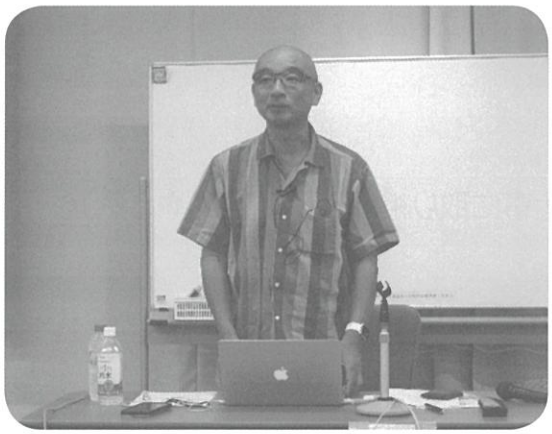
平成30年度　第１回業務研修会

日時 平成30年8月31日（金）　**場所** 沖縄産業支援センター

上原隆理事の司会により開始された業務研修会は、お招きした外部講師を含め２名の講師の下、下記の内容の研修が行われました。

講師　仲宗根善浩　様

・開会のあいさつ　島袋裕二　副会長
・会長あいさつ　久高兼一　会長
・閉会のことば　比嘉定善　副会長



講師　児玉勝平　様

研修内容

１．境界・私道の法律相談Ｑ＆Ａより
「袋地通行権、通行地役権、建築基準法と私道」について
講師　おきなわ境界問題相談センター
仲宗根　善浩　センター長

２．調査士カルテＭａｐの役立て方と心得
「市場拡大と個人情報の関係」について
講師　日本土地家屋調査士会連合会制度対策委員
児玉　勝平　様

司会　上原隆理事

研修会の様子

散歩する雑学

散歩人　松川　清康

最高の意識と輝く魂を持っているあなたの命は、自分だけのものではない、大地万物の秩序による命である。人間の尊厳は人生にある、意義有る人生を送るためには、思いやりと信頼に向かって頑張って行くしかない。

No.1　思いやりと親切の違いは

(1) おもてなし＝うとぅいむち（方言）

思いやる心でもてなす＝相手に気持ちよく感じ取れるサービス

(2)親切にもてなす

親切に相手をサービスする＝ホスピタリティ

No.2　代表取締役会長（CEO）と代表取締役社長（COO）の違いは

(1)CEO ― 会長兼最高経営責任者

(2)COO ― 社長兼最高執行責任者

No.3　企業（会社）に一番大切な事と目的は

(1)価値判断（仕事観と人生観）を一本化させて仕事に取り組む姿勢（意欲・やる気）をしっかりさせることである。

(2)企業の目的は社会に役立つ業務を実施して利益を上げることである。

No.4　印鑑と印章の違いは

(1)印鑑＝文章を書いたものに押した印影

(2)印章＝印類（印形の意味）

No.5　国と公共団体（県・市・町・村）の違いは

(1)国＝法律上の権利義務の主体としての国家

(2)公共団体＝国家の委任された行政事務を行う団体

No.6　骨太方針と構造改革とは

(1)骨太方針とは経済財政運営に関する構造改革のことをいう

(2)構造改革とは生産性と需要が成長分野へ流れて行くように改革することをいう。

No.7　経済成長するには二つのエンジンが大切である。

(1)物理的エンジン(制度と仕組み)

(2)心のエンジン(熱意・意識・モチベーション)

No.8　全国・沖縄県で経済に影響する企業種の順位は

(1)全国

1位 製造業 2位 サービス業 3位 金融不動産業 4位 商業 5位 建設業

(2)沖縄県

1位 サービス業 2位 建設業 3位 金融不動産業 4位 製造業 5位 商業

No.9　宗教での南無の意味は

(1)南無＝すべてを信じる・おまかせ

(2)南無阿弥陀仏・南無法蓮華経・キリスト教のアーメン

No.10　哲学の世界には4つの愛があるがどんな愛

(1)アガペー（無償の愛）

(2)スルドケ（親子の愛）

(3)フィリア（友情の愛）

(4)エロス（男女愛）

No.11　麹菌の種類と泡盛の麹菌と酵母の役目は

(1)泡盛は黒、焼酎は白、日本酒は黄色い麹菌である

(2)麹菌はタンパク質に換える役目、酵母はアルコールに換える役目

No.12　石サンゴと宝石サンゴはどう違う

(1)石サンゴは水深1m～20mの球状

(2)宝石サンゴは水深100m以上で100年以上の樹状(色＝赤・桃・白)

No.13　3代王統てだこ祭りと琉球王朝祭り

(1)3代王統(舜天・英祖・察度)の浦添城(中山王城)は首都として237年間栄えた。

(2)2代王統(第1尚王統・第2尚王統)の首里城は琉球王朝時代の首都として450年間栄えた。

No.14　心についての定義はあるのか

散歩人は男であるがゆえに女が大好きである。好きなら女の心をつかむ条件も知っているのか、残念ながら心という定義があるのかないのかも知らない、定義を説明し理解させてくれる人もいない。そこで、人間の行動を形成する学問について少しだけ散歩してみたい。人を動かす立場にある企業や教育者の指導者達は人間の行動（動作）工学の知識を知る必要があると思います。行動工学のある識者は行動の原因は「心」ではなく、「脳」でもなく、「環境」であることを説明します。環境とは刺激のことであり、それは行動前の刺激（情報や知識など）と行動後の刺激（報酬や賞賛など）に分けられると言う。特に人を動かすには、結果刺激が最も重要であると説明する。人間の行動は心や脳が原因で起こると考えるのではなく環境（刺激）が起こすと考えている。環境をどのように操作（調整）するかが主な研究テーマのひとつになっていると言う。

学問の分野には科学と工学があります。行動科学は人間や動物の行動を研究し、それらの行動に関する法則を発見する学問です。それに対して行動工学は発見された法則に基づいて人間の行動を形成する技術の学問です。

昔は、自然の現象はなぜ起こるか分からないために「神」をつくって、それで説明をしています。例えば、風は風神、雷は雷神、雨は龍神、山の神、海の神、火の神など多数の神をつくって自然現象等を説明しています。

人間の行動の場合も自然現象と同じく、なぜ行動が起こるか分からないために「心」をつくってそれで説明をしています。

例えば、良い行動は「良心」、親切な行動は「親切心」、反抗的な行動は「反抗心」が起こすのだと信じて行動の特性を説明しています。好奇心、警戒心、向学心など多くの心をつくって人間の行動を説明しています。つまり行動の原因を心に求め人間の内部に心があってそれが行動を支配しているのだと考えている人達は今でも少なくはないと思っています。

気象科学が進歩して風神・雷神・竜神などの迷信を廃棄したように行動科学も良心、親切心、反抗心などを廃棄しない限り進歩は望めないかもしれない。

感情の原因と考えられた心の代表的な肝臓（栄養素の代謝）、心臓（血液のポンプ）や脳（生科学的機械）はそのように明らかであると説明し、内外部から刺激を受けて自発する反応体（内部行動）であることを行動工学は明らかにしています。

アメリカ人の脳は日本人の脳よりも英語を話す能力（言語行動）に優れていることはなく他国の人の脳も皆同じであり、相違しているのは脳ではなく、環境であるという。脳は舌や唇と同じく必要条件ではあるが決定条件（原因）ではない事を明らかにしています。

教育は親切な心をつくるのではなく、環境（刺激）操作によって親切な行動をつくることを力説しています。

名誉会員称号証書の授与

日時 平成30年６月16日（土）　**場所** 那覇市字安里　宮﨑禎治宅

元気な宮﨑先生との記念ショット

台風６号接近の中、御年98歳になられる宮﨑禎治名誉会員宅へ久高会長・近藤公嘱協会理事長兼那覇支部長・糸数広報部長で訪問、永年にわたり土地家屋調査士業務に精励し、土地家屋調査士制度発展のため献身努力された功績は誠に顕著であり、その栄誉を称えての沖縄県土地家屋調査士会名誉会員の称号証書を授与し感謝の意を表してきました。

大変お元気で、未だに久茂地の14条地図作成において河川敷の筆界線が入らないことを嘆いておられました。その流れで国際通りや58号線に国場川に係る測量の歴史などについてもよく話されました。また先生の保管する貴重な資料等についての提供のお願いにも、整理しておきましょうとの事でした。

会長スナップレポート

日調連第75回定時総会のスナップ（その１）

日時 平成30年6月19日（火）～20日（水）　**場所** 東京ドームホテル

定時総会始まる前の様子です。

議事の議長挨拶、左側が大保木正博岐阜会会長
右側が橋本豊彦福島会会長

議場の外では今年の写真コンクールの入賞作品が展示していました。

岡田潤一郎日調連会長の懇親会のご挨拶

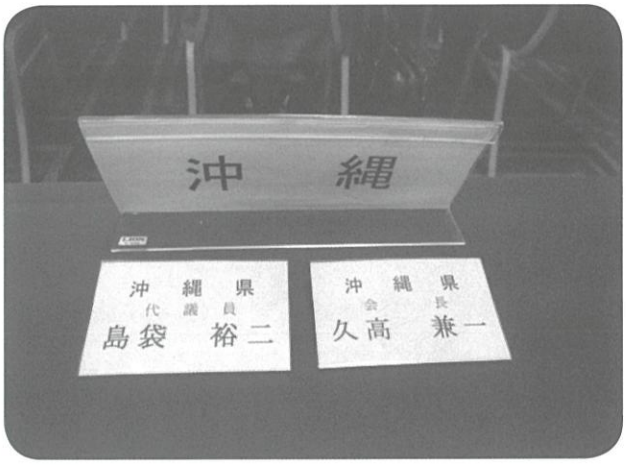
上川陽子法務大臣もご出席でご挨拶されました。

日調連第75回定時総会のスナップ（その2）

所有者不明地対策特別措置法でご尽力されました
野田毅衆議院議員のご挨拶

公明党の山口那津男代表も
ご参加されてご挨拶されました。

最後に今年10月開催の親睦ゴルフ大会の
ＰＲをされました。



当会からは私と代議員として
島袋副会長が参加しました。

ひと・とち・みらい・はーもにー

土地家屋調査士

第9回沖縄士業ネットワーク協議会「親睦ゴルフ大会」懇親会スナップ（その1）

日時 平成30年8月18日（土）　**場所** かりゆしアーバンリゾート那覇

当番会県社会保険労務士会富川泰幸会長の開会のご挨拶

県中小企業診断士協会の西里喜明会長の乾杯のご発声

ゴルフ大会参加の金城行男総務部長と島袋裕二副会長、いい笑顔です。

こちらは比嘉定善副会長と近藤哲司那覇支部長、リラックスされてお酒を酌み交わさていました。

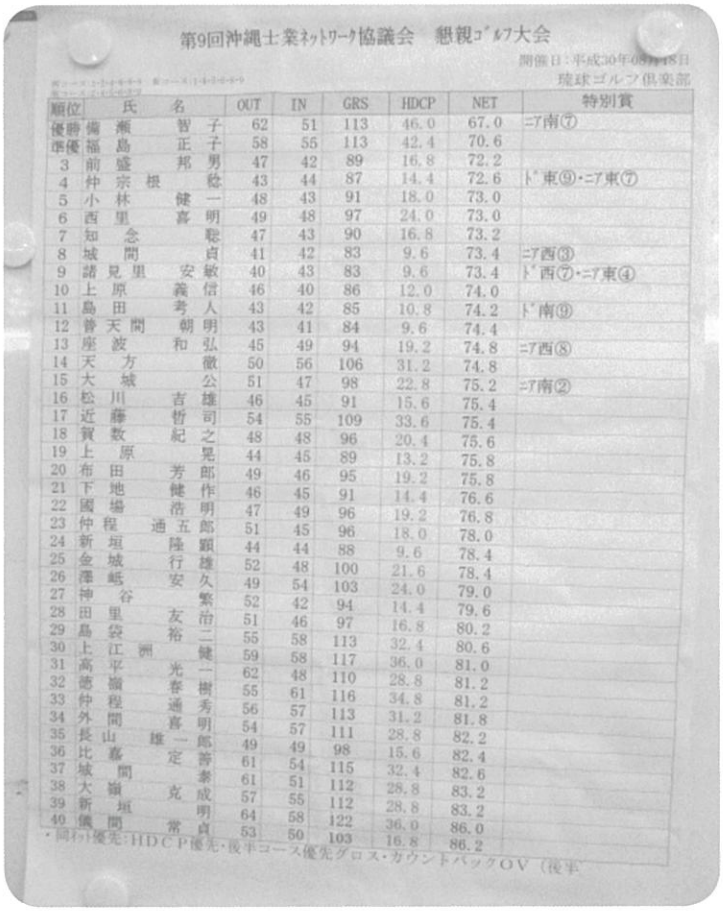
第9回沖縄士業ネットワーク協議会「親睦ゴルフ大会」懇親会スナップ（その2）

第9回沖縄士業ネットワーク協議会　懇親

西コース:1・2・4・6・8・9　東コース:1・4・5・6・8・9
南コース:2・4・5・6・8・9

順位	団体名	NET	氏名	NET	氏
優勝	沖縄弁護士会	296.0	小林　健一	73.0	上原　義信
準優	沖縄県司法書士会	299.2	諸見里　安敏	73.4	座波　和弘
3	沖縄県宅地建物取引業協会	301.0	前盛　邦男	72.2	知念　聡
4	沖縄県中小企業診断士協会	304.2	仲宗根　稔	72.6	西里　喜
5	沖縄県行政書士会	307.0	備瀬　智子	67.0	上原
6	沖縄県社会保険労務士会	310.0	福島　正子	70.6	下地
7	日本公認会計士協会沖縄会	311.6	城間　貞	73.4	賀数
8	沖縄県土地家屋調査士会	317.0	近藤　哲司	75.4	金城
9	沖縄税理士会	322.2	松川　吉雄	75.4	新垣
10	沖縄県不動産鑑定士協会	324.2	仲程　通五郎	78.0	高

団体優勝のトロフィーを授与された天方徹弁護士会会長です。ちなみに当会は8位でした。



第9回沖縄士業ネットワーク協議会　懇親ゴルフ大会

開催日：平成30年08月18日
琉球ゴルフ倶楽部

順位	氏名	OUT	IN	GRS	HDCP	NET	特別賞
優勝	備瀬　智子	62	51	113	46.0	67.0	ニア南⑦
準優	福島　正子	58	55	113	42.4	70.6	
3	前盛　邦男	47	42	89	16.8	72.2	
4	仲宗根　稔	43	44	87	14.4	72.6	ドラ東⑨・ニア東⑦
5	小林　健一	48	43	91	18.0	73.0	
6	西里　喜明	49	48	97	24.0	73.0	
7	知念　聡	47	43	90	16.8	73.2	
8	城間　貞	41	42	83	9.6	73.4	ニア西③
9	諸見里　安敏	40	43	83	9.6	73.4	ドラ西⑦・ニア東④
10	上原　義信	46	40	86	12.0	74.0	
11	島田　考人	43	42	85	10.8	74.2	ドラ南⑨
12	普天間　朝明	43	41	84	9.6	74.4	
13	座波　和弘	45	49	94	19.2	74.8	ニア西⑧
14	天方　徹	50	56	106	31.2	74.8	
15	大城　公	51	47	98	22.8	75.2	ニア南②
16	松川　吉雄	46	45	91	15.6	75.4	
17	近藤　哲司	54	55	109	33.6	75.4	
18	賀数　紀之	48	48	96	20.4	75.6	
19	上原　晃	44	45	89	13.2	75.8	
20	布田　芳郎	49	46	95	19.2	75.8	
21	下地　健作	46	45	91	14.4	76.6	
22	國場　浩明	47	49	96	19.2	76.8	
23	仲程　通五郎	51	45	96	18.0	78.0	
24	新垣　隆顕	44	44	88	9.6	78.4	
25	金城　行雄	52	48	100	21.6	78.4	
26	澤岻　安久	49	54	103	24.0	79.0	
27	神谷　繁	52	42	94	14.4	79.6	
28	田里　友治	51	46	97	16.8	80.2	
29	島袋　裕二	55	58	113	32.4	80.6	
30	上江洲　健	59	58	117	36.0	81.0	
31	高平　光一	62	48	110	28.8	81.2	
32	徳嶺　春樹	55	61	116	34.8	81.2	
33	仲程　通秀	56	57	113	31.2	81.8	
34	外間　喜明	54	57	111	28.8	82.2	
35	長山　雄一郎	49	49	98	15.6	82.4	
36	比嘉　定善	61	54	115	32.4	82.6	
37	城間　泰	61	51	112	28.8	83.2	
38	大嶺　克成	57	55	112	28.8	83.2	
39	新垣　明	64	58	122	36.0	86.0	
40	儀間　常貞	53	50	103	16.8	86.2	

・同ポイント優先：HDCP優先・後半コース優先グロス・カウントバックOV（後半

個人戦の方は近藤哲司那覇支部長が17位、金城行男総務部長は25位、
島袋裕二副会長は29位、比嘉定善副会長が36位でした。

～　皆様、たいへんお疲れ様でした。～

新入会員紹介

諸見里　真　利（もろみざと　まさ　とし）
昭和63年8月生
登録番号　第507号

入　会　平成30年4月10日
登　録　平成30年4月10日
事務所　〒904-2161
沖縄市古謝津嘉山町29番6号
コミュニティー美里 202
電　話　098-989-9335

新　垣　尚　志（あら　かき　なお　し）
昭和52年2月生
登録番号　第508号

入　会　平成30年7月2日
登　録　平成30年7月2日
事務所　〒904-0031
沖縄市上地2丁目13番9号
電　話　070-3800-9547

野　國　昌　淳（の　ぐに　しょう　じゅん）
昭和46年5月生
登録番号　第509号

入　会　平成30年11月1日
登　録　平成30年11月1日
事務所　〒901-2114
浦添市安波茶2丁目7番3号
シティーフォーレスト 203号室
電　話　098-870-0325

編集後記

会報の編集にあたり、今年度の前半を振り返りますと、第54回定時総会が終わって、２週間後には九州ブロック協議会平成30年度定時総会が沖縄で開催され、金城行男総務部長をはじめ事務局皆様のご尽力により、無事終了することが出来ました。また、その後の懇親会では連合会理事で広報部次長の山口賢一様より会報「土地家屋調査士」10月号への「全国一斉表示登記無料相談会」での取組を紹介する機会を頂いて、沖縄会をPRする事が出来、うれしく思います。また10月には九州ブロック協議会の各部担当者会同に親睦ゴルフ大会と来県された皆様からはたくさんのお褒めの言葉も頂いております。平成31年２月には、九州ブロック協議会で行う最後の新人研修が開催されます。講師として当会の多数の理事が参加する予定ですので、会報ネタの都合上、次号にて併せて報告していきたいと考えております。

また、今年の日本土地家屋調査士会連合会第75回定時総会では、那覇支部の先輩である髙良健二先生がめでたく法務大臣表彰を受賞されました。平成26年度の仲村文宏先生に続く14人目の栄誉の大変喜ばしい報告がありました。

宮﨑禎治先生は、お体の具合を心配しましたが、名誉会員称号授与後はたいへん活発にお話しされ、いつもの宮﨑先生が見られて安心しました。

今号では久しぶりに寄稿文を松川清康先生より、業務研修会の際に「こんなの書いてみたけど」とA4用紙３枚原稿を頂きました。読み手も雑学を散歩気分で楽しみますが、NO14になると散歩人は人間の行動を「科学と工学」など対比を交えて興味深く「神」・「心」を楽しく・分かりやすく説いています。

広報部ではいつでも会員の皆様からの寄稿をお待ちしております。調査士会に寄る際や業務研修会または定時総会などを目安に執筆活動してみるのはいかかでしょうか!(^^)!

広報部長　　糸　数　　厚

TOPCON

2周波GNSS受信機

HIPER SR

測量にも土木にも対応！
小型・軽量オールインワン受信機！

お手軽Bluetooth接続！　バッテリー長持ち！　軽い！
一人で測れる手軽さ！　道具のように扱える頑丈さ！　お手軽価格！

小型・軽量のHiPerSR は、天候や時間を気にすることなく1 人で手軽に測量が可能です。

優れた耐環境性能IP67
防塵防水性能JIS 保護等級IP67 に準拠。ボディは衝撃に強い
マグネシウム合金を採用！道具のように扱える頑丈さです。

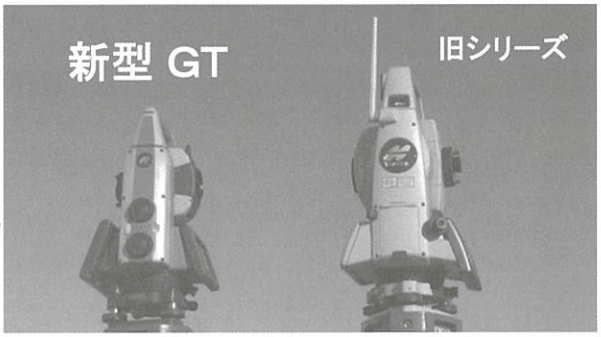
連続使用時間15 時間以上を実現！
1 日の作業を余裕でこなす長時間バッテリーを採用。

小型！軽量！
約850g（当社従来比40%減）の小型・軽量ボディに必要な
機能を全て集約しました。ケーブルレスでRTK 観測が行えます。

モータードライブ・トータルステーション

GT

次世代トータルステーション『ＧＴ』
超音波モーター採用！



トータルステーション、ＧＮＳＳ受信機などの測量機器販売、メンテナンス、
レンタル、測量設計用CADシステムなどのソフト販売、サポートの事ならお任せください！

お問合せはお気軽に
☎ 098-992-3115

ISO校正・検査事業者認定店 J1901006
有限会社 南部測量機
沖縄県糸満市西崎町4－17－23

メールアドレス：nanbusok@siren.ocn.ne.jp　ホームページ：http://nanbusok.com

土地家屋調査士 通信教育

新 最短合格講座

毎月1日開講！入学随時！

基礎力養成編／受講期間6カ月

選べる2タイプ　DVDタイプ　WMV映像ダウンロードタイプ

短期合格のためには、本試験で問われる最重要項目を、繰り返し何度も学習することが必要です。
本学院では長年にわたる土地家屋調査士講座の指導経験をもとに、初学者が最も効率よく学習できるよう工夫を凝らしたオリジナル教材『（択一）新・合格ノート』と『書式攻略ノート』を作成しました。まったく初めて学習をスタートする初学者向け通信教育です。『短期集中プログラム』に基づいた『新・最短合格講座』は、これまでの最短合格講座以上に、豊富な教材群で短期合格をサポートしていきます。

内堀 博夫
レクチャー　本学院専任講師

すべては“短期合格”が一番のテーマです。

土地家屋調査士は不動産に関しての調査、測量を行い、登記所への申請代理を行う資格です。「新・最短合格講座」は土地家屋調査士試験の中でも「午後の部」を対象とした基礎力養成講座となります。

土地家屋調査士資格取得には「条文等の法律知識」と「作図・求積の技術」という二つの面での学習が必要です。試験対策学習においてはこの二面を関連づけることが効果的です。本講座ではオリジナル専用テキスト「新・合格ノート」を中心に学習を進め、過去の本試験問題を収録した問題集での演習を通じて知識の確認をします。また、教材には質問票がついていますので疑問点の解決に利用してください。単元ごとの学習の最後には提出課題で習熟度を確認することで、土地家屋調査士試験に向けた知識を網羅することができます。

●本学院オリジナルの教材がポイント!!

学習に使用する教材の選択は、その後の学習計画のすべてを左右する大切な部分です。本学院では、受験指導校としての実績をもとに余分な箇所を削り、本当に必要な部分のみで構成した画期的教材「新・合格ノート」等を一括ご送付いたします。教材選択時の不安や、時間的ロスをなくしたうえに、学習進行中や本試験直前の見直しにおいても、かなりの威力を発揮することでしょう。

●初学者にも納得できる教材で、確かな理解!!

土地家屋調査士の業務の対象は「人」。それゆえ土地家屋調査士として依頼された仕事を成功させるためには、暗記ではなく、確かな理解と正確な判断力が要求されます。したがって、本講座では、「納得しながら、効率的、かつ確実に合格を」が指導コンセプトです。

使用教材

学習補助教材	土地家屋調査士六法	1冊
	六法の読み方入門	1冊
	最新版 土地家屋調査士本試験問題と詳細解説	1冊
択一学習用教材	テキスト 新・合格ノート Ⅰ　不動産登記法編〈総論、表題部所有者、土地〉	1冊
	テキスト 新・合格ノート Ⅱ　不動産登記法編〈建物、区分建物、申請書様式〉	1冊
	テキスト 新・合格ノート Ⅲ　民法・土地家屋調査士法編	1冊
書式学習用教材	土地家屋調査士試験に必要な数学	1冊
	測量・面積計算＆図面作成〈第五版〉および 調査士作図演習帳	各1冊
	テキスト 書式攻略ノート Ⅰ　土地／答案用紙冊子（練習問題用）	各1冊
	テキスト 書式攻略ノート Ⅱ　建物／答案用紙冊子（練習問題用）	各1冊
	テキスト 書式攻略ノート Ⅲ　区分建物／答案用紙冊子（練習問題用）	各1冊
問題集	新版 択一過去問マスターⅠ（民法、土地家屋調査士、総論）〈第六版〉	1冊
	新版 択一過去問マスターⅡ（土地、建物、区分建物）〈第六版〉	1冊
	新版 書式過去問マスターⅠ（土地）〈第三版〉	1冊
	新版 書式過去問マスターⅡ（建物、区分建物）〈第三版〉	1冊
提出課題	問題編（択一:5回/書式:3回の合計8回分を収録）書式答案用紙は各回別冊子添付	各1冊
	解説編（各回別冊）	8冊
実力確認テスト	本試験形式（問題編・解説編）	各1冊
解説講義	DVD または ダウンロード（WMV）ファイル（約2時間30分／1巻）	全45巻
作図器具	縮尺定規「すいすい君、すらすらチャン」（直角二等辺三角形（2枚））	1セット
	全円分度器	1枚

会長様の推薦状があれば、特別減免学費でお申込みできます。

学費（税込）　土地家屋調査士 新・最短合格講座

基礎力養成編／DVDタイプ
- ●一般学費　218,080円
- ●特別減免学費　163,560円

基礎力養成編／WMV映像ダウンロードタイプ
- ●一般学費　189,280円
- ●特別減免学費　141,960円

高実績と信頼 大人が選ぶ LICENSE SCHOOL
東京法経学院
★TEL. 03 (6228) 1453
★FAX. 03 (3266) 8018
★HP. http://www.thg.co.jp
〒162-0845 東京都新宿区市谷本村町3-22 ナカバビル1階

通信教育　メディア通信　資料請求

Trimble C5

国土地理院2級A型
トータルステーション

インテリジェント・オートフォーカス機能搭載マニュアルトータルステーション
最速1.4秒でのオートフォーカスが可能
用途に応じた3つのオートフォーカスモード

時間短縮
オートフォーカス

視認性
拡大画面モード
操作パネル拡大画面モード搭載

超高速
最速0.3秒の高速測距

機動力
業界最軽量4.3kg

Trimble C5　五つの「C」
Covenient　「便利」
Clever　「賢さ」
Compact　「コンパクト」
Clear　「鮮明」
Connect　「つながる」

～「安心の技術力」と「安心の実績」　お客様の「生産性向上」をお手伝い～
トリンブルパートナーズ沖縄（有）　098-861-7917
https://www.tp-okinawa.com

昨年度に続き、今年度も全国50局の登記所がPocket導入！

CASIO HANDY TERMINAL IT-G500

事務所作業の徹底軽減!
脱☆手書き野帳 【次世代データコレクタ】

Pocket Neo

Pocket DC

★各種TSとの接続が可能！
★アイサン以外の測量システムユーザーからも選ばれております！
★モーター付TSをリモートコントール！（ワンマン観測）
★TSに搭載されている観測プログラムよりもはるかに多機能で見やすく便利です！（APA/SIMA/DXF/メモ/写真対応）
★Pocket DCなら便利な出力用パソコンソフト付き！

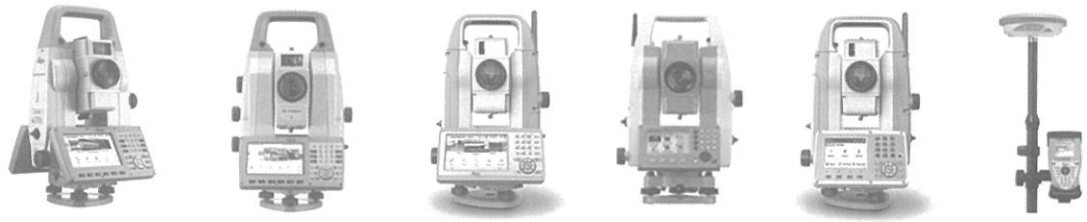
◆多角観測・トラバース計算・精度点検・杭打ち・GPS杭探査・現場写真・メモ・線作図
◆縦横断観測・水準観測（TS&デジタルレベル対応）

【登記測量CADシステム】WingNeo INFINITY（ウィングネオ インフィニティ）

事務所での作業と現場での作業を1台でこなす工夫を組み込みます。モバイルとして現場に持ち出した際、現況観測やトラバース計算・図化等の現場で欲しかった作業を実現します。

WingNeo INFINITY

Windows10対応



アイサンテクノロジー株式会社 沖縄地区特約店
ライカジオシステムズ株式会社 測量機器販売店

AISAN TECHNOLOGY
- when it has to be right Leica Geosystems

株式会社フナテック
〒901-2206　宜野湾市愛知二丁目8番10号
TEL:050-3386-2539　FAX:050-3737-3070
URL：funatec.jimdo.com　QRコードはコチラ→

【好評図書のご案内】

改訂版　境界の理論と実務

寶金敏明 著

2018年12月刊 A5判上製 684頁 本体6,400円＋税

- 土地境界について体系的・網羅適に扱う唯一の理論書。新たな裁判や実務動向を踏まえた、待望の改訂版。
- 境界の判定手法とその理論のみでなく、境界の生成過程、境界を紡いだ成果として作成される地図や図面などの精度、筆界特定制度や境界に関する裁判や協議など多くの事項について、法律問題に立脚して言及。

先例から読み解く！ 建物の表示に関する登記の実務

後藤浩平 著

2018年10月刊 A5判 488頁 本体4,300円＋税

- 事務処理上有益な「主要79先例」を全文掲載し、解説も付与。
- 主要先例に関連する「関係30先例」も収録し、全文を掲載。
- 具体的事案を「関連質疑」とし、詳細を『新版 Q&A 表示に関する登記の実務シリーズ（4、5巻）』にて確認できるよう工夫。

先例から読み解く！ 土地の表示に関する登記の実務

後藤浩平・宇山聡 著

2017年12月刊 A5判 800頁 本体6,700円＋税

- 事務処理上有益な「主要97先例」を全文掲載し、解説も付与。
- 関連する「関係83先例」も収録し、全文を掲載。
- 具体的事案を「関連質疑」とし、詳細を『Q&A 表示に関する登記の実務シリーズ（1～3巻）』にて確認できるよう工夫。

相続実務が変わる！ 相続法改正ガイドブック

安達敏男・吉川樹士・須田啓介・安重洋介 著

2018年9月刊 A5判 280頁 本体2,400円＋税

- 改正に関する要綱仮案、中間試案、法制審議会部会の議事録、関連書籍や論文等から、相続法改正を徹底分析。
- 変更点が一目で一覧できる「民法及び家事事件手続法の一部を改正する法律」の条文、及び「法務局における遺言書の保管等に関する法律」条文を、巻末付録として収録。

筆界特定事例集3

大阪法務局不動産登記部門地図整備・筆界特定室 編著

2017年9月刊 B5判 244頁 本体2,600円＋税

- 大阪の事例を収録した第３巻では、長期未済事件を解消するための「筆界特定書のコンパクト化」「処理の迅速化」に重点を置いた事例を紹介。筆界特定登記官が作成する理由の要旨には、原則として、結論（特定した筆界）の根拠とした主要な事情だけを記載。また、申請者が筆界特定登記官の判断した筆界の正当性を示す事実を理解できる程度に簡潔に記載。

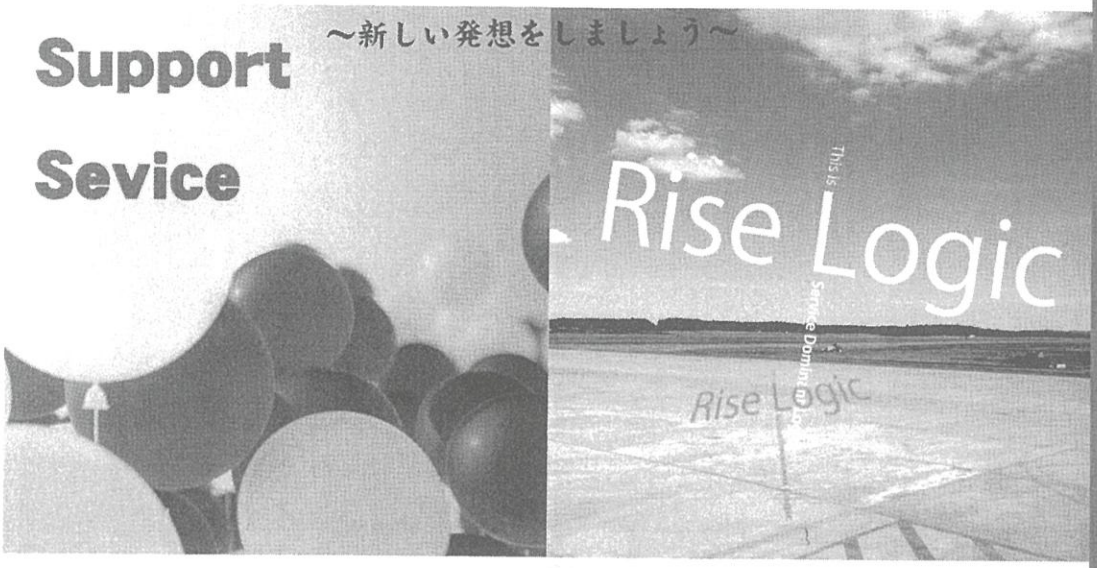
日本加除出版　〒171-8516 東京都豊島区南長崎３丁目16番６号　www.kajo.co.jp
TEL(03)3953-5642 FAX(03)3953-2061（営業部）　ツイッターID：@nihonkajo

Think different

～新しい発想をしましょう～

Support

Sevice

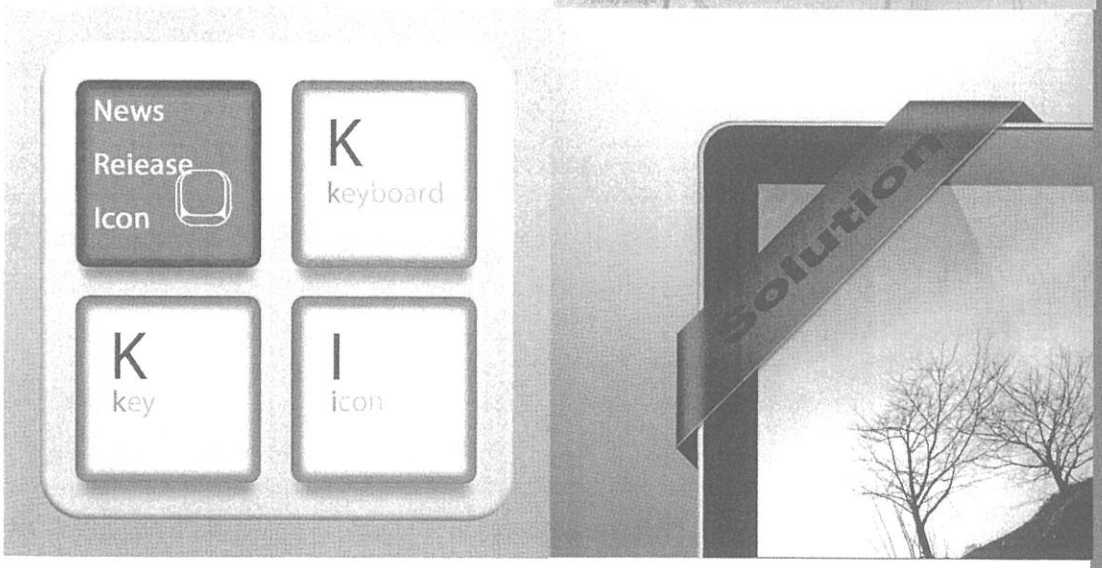


株式会社Rise Logic

沖縄県中頭群北中城村字島袋549-46

TEL　098-933-6381

Info@rise-logic.com



Rise Logic

FUKUI COMPUTER

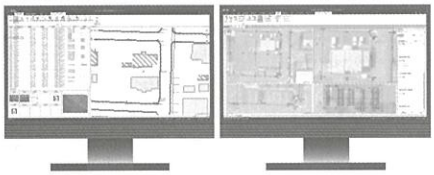
3次元の時代を迎え、測量CADはいま、ONEへ―

TREND-ONE
測量CADシステム【トレンドワン】

最新のデジタル環境で、登記業務の効率化

マルチディスプレイ対応!

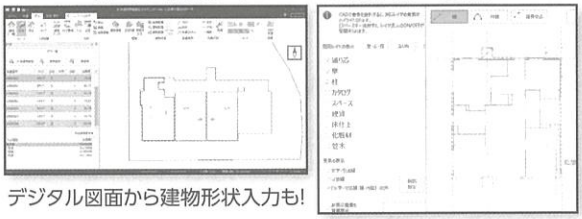
組み合わせ拡がるマルチディスプレイ



「素図」と「詳細図」、「公図」と「実測図」のチェックや
基準点測量で、点検路線の精度比較など抜群の効率化を実現

各階平面図一新

数々の機能アップで、作成手数を削減



デジタル図面から建物形状入力も!

シンプル、メリハリ、見える"CAD"

集約・洗練されたコマンド・プロパティバー

マウスの移動量約1/3（自社比）・目線移動も少なく快適作業

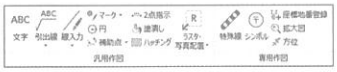
オープンデータの活用

現場データを重ねて確実に・わかりやすく

地理院［標準地図］・［写真］等やストリートビュー活用!

使いやすさを追求したユーザーインターフェイス

"コマンドブレイン"・リボンインターフェイスで操作性向上!

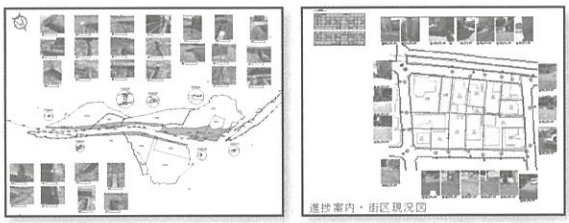


リボンインターフェイス

コマンドブレイン
特許出願中

次に使用するコマンドを操作履歴から予測表示

ラスタ取扱い歴然の軽快感



大量の写真も手軽に。写真の活用で素早く位置図作成

福井コンピュータ株式会社
本社／〒910-0297 福井県坂井市丸岡町磯部福庄5-6

●お電話でのお問合せは【福井コンピュータグループ総合案内】
ナビダイヤル 0570-039-291

●製品の詳しい情報、カタログのご請求は
福井コンピュータ　検索
http://const.fukuicompu.co.jp

札幌・盛岡・仙台・水戸・宇都宮・高崎・新潟・長野・埼玉・千葉・東京・横浜・静岡・名古屋・岐阜・福井・京都・大阪・神戸・岡山・高松・松山・広島・山口・福岡・熊本・大分・宮崎・鹿児島・沖縄

SOKKI SYSTEM　安定した「はかる」を提供します

株式会社 測機システム

サービス事業部
メーカー問わずご相談下さい

レンタル事業部
最新機器をご用意しております

販売サポート事業部
業務効率化を応援します

優秀サービス認定店
校正・検査認定事業者
5方向コリメーター設置
実用標準機**CALSET-R**設置

SOKKIA
トプコンソキアポジショニングジャパン
ビジネスパートナー

夢を最初にデザインします
FUKUI COMPUTER
福井コンピュータ認定店

測量機検定室

・社内検査
定期点検、修理、校正検査

・証明書発行
検査報告書、検査成績書
校正証明書
(ﾌﾟﾘｽﾞﾑ及びﾉﾝﾌﾟﾘ、ｼｰﾄも可能)
***GNSS/GPS**検査成績書も**OK**

・機器検定受付
日本測量協会技術センター
日本測量機器工業会(JSIMA)

・3D計測　TOPCON

ドローン、スキャナー
3D解析サービス
他レンタルあります！

・路面形状計測
・ボリューム計測
・構造物、建築物調査
・災害・事故調査
・河川、ダム、堤防計測
・トンネル内空断面計測
・遺跡調査など

・GNSS・MDTS測量

超ｺﾝﾊﾟｸﾄGCX

・i-Construction

・電子平板、ﾗｲﾝﾚｰｻﾞｰ、ﾄﾗﾝｼｰﾊﾞｰ
・環境測定機器、建設材料試験機
(振動騒音・ｶﾞｽ酸素・水質・土質・風速計など)

・ソフトウェアー
土地家屋調査士専用
公共測量・設計専用
土木測量専用
土木積算専用
建築設計専用
導入指導・保守

・ハードウェアー
ペンコン、パソコン
周辺機器一切
ネットワーク設置
リモコンサポート
メンテナンス

・測量機、計測機器全般
・環境測定機器、安全機材
・建設材料試験機
・境界明示用品(ﾌﾟﾗ杭他)
・測量、製図用品
・複写機、家電
・事務機、事務用品
・セミナー企画(**CPD/CPDS**)
・講師派遣など

お問合せはお気軽にお電話下さい！　http://www.sokki-system.jp/
TEL **098-857-6500**　FAX **098-857-0713**
〒901-0152 沖縄県那覇市字小禄753番地8 (小禄前原郵便局となり)

日本土地家屋調査士会連合会共済会取扱

損害保険ご紹介

数々の危険からあなたをお守りしたい
桐栄サービスの願いです

職業賠償責任保険	会員または補助者が業務遂行にあたり法律上の賠償責任を負い、損害賠償金を支払わなくてはならないときに役立ちます。
団体所得補償保険	保険期間中に病気・ケガによって就業不能となった場合、1か月につき補償額をお支払いする制度です。（最長1年間）
団体総合生活補償保険	保険期間中、国内外を問わず 1）日常の生活におけるさまざまな事故によるケガを補償します。 2）病気による入院を日帰り入院より補償します。
測量機器総合保険	会員が所有し管理する測量機器について業務使用中、携行中、保管中等の偶然の事故を補償します。
集団扱自動車保険	会員皆様の自動車はもとより補助者の方のマイカーも加入できます。

損害保険代理店　有限会社　桐栄サービス

〒101-0061　東京都千代田区三崎町1-2-10　土地家屋調査士会館6階

TEL：03-5282-5166　FAX：03-5282-5167

上記のものは各種保険の概要をご説明したものです。詳細は弊社までお問合わせをお願い致します。

史跡　今帰仁村仲原馬場

沖縄県土地家屋調査士会　会報おきなわ　NO.56

発行日　平成30年12月25日
編集者　久高兼一
広報部長　糸数厚

発行所　沖縄県土地家屋調査士会
那覇市泉崎2－1－4
電話（098）834－7599

印刷所　丸正印刷株式会社
電話（098）835－8181