



おきなわ



提供 島袋裕二 広報部理事

沖縄県土地家屋調査士会



土地家屋調査士倫理綱領

- 1、使命
不動産に係る権利の明確化を期し、
国民の信頼に応える。
- 2、公正
品位を保持し、
公正な立場で誠実に業務を行う。
- 3、研鑽
専門分野の知識と技術の向上を図る。

目次

会長就任の挨拶	沖縄県土地家屋調査士会会長 金城 行男	……1
両副会長就任挨拶	近藤副会長、福原副会長	……3
各理事就任挨拶	半嶺総務部長、比嘉業務部長、細野研修部長、諸喜田広報部長 澤岬社会事業部長、佐久田理事、野國理事、佐平理事、高橋理事 島袋理事、花城理事	……5
第59回定時総会の様子	……	12
政治連盟だより 第23回定時大会	……	14
年次研修 各支部活動	……	16
無料相談会	那覇・南部・中部・宜野湾・北部・宮古・八重山各支部 各種活動報告	……17
九州ブロック協議会・会長会議・担当者会同	……	19
寄稿 測量術と地図の分析	那覇支部 親泊 仲孝	……20
秋の褒章	那覇支部 金城 榮秀	……21
新入会員挨拶	宮城 幹朋 佐渡山 安志 瀬戸 新一 比嘉 志歩 當山 清高 宮嶋 泰 (登録順)	……22
スナップレポート	……	26
総務部からのお知らせ	……	29
用紙等の販売のご案内	……	30
編集後記	……	31
広告	……	32



就任のあいさつ

副会長 近藤 哲 司

第59回定時総会において、金城行男新会長から副会長の指名を受けました南部支部会員の近藤哲司と申します。1期2年間宜しくお願い申し上げます。

これまで、前会長比嘉定善さんの下で2期広報部長を拝命し、かなりの成果を上げてきたつもりでしたが周りの評価は今一で、会員の皆様からは多々叱責や指導を受けながらの4年間でした。歴代の副会長を務められた方々を見ると活躍された跡が垣間見られる中、私に務まるのかはなほだ疑問ではありますが、年齢的に最後のご奉公と考え精一杯努力していく所存です。終わってみれば数々の叱責や指導をまた受けているとは思いますが、副会長職は本会事務局、理事、執行部の方々を始め会員の皆様のご指導をいただかないと務め上げることはできない職務ですので、ご遠慮なくお気軽にご指導、ご意見、ご要望をお寄せ下さいますようお願い申し上げます。

余談となりますが、近藤はいじられキャラだからとこれまでいじり、いじめてきた会員の方も中にはいらっしゃり、私は家に帰って夜枕を濡らしていますが、反面耳から入った言葉が脳内に留まらずに左右の耳から出ていく歳になったからなのか、何を言われようが余り苦しめないタイプになったように思いますので、2年間老人をいたわる気持ちで宜しくお願い申し上げます。





就任のあいさつ

副会長兼財務部長

福原義隆

中部支部の福原義隆でございます。沖縄県土地家屋調査士会の副会長兼財務部長に選ばれ、非常に光栄に感じています。この役職に就くことで、地域社会への貢献がより一層求められると理解しております。

土地家屋調査士制度の発展と信頼の維持に向けて、最善の努力を惜しまない覚悟です。地域社会の皆様のニーズに応えるため、真摯に向き合っていくことをお約束申し上げます。

皆様のご指導とご協力に心より感謝申し上げます、共に力を合わせて地域社会に貢献していくことを楽しみにしております。どうぞよろしくお願いたします。





総務部あいさつ

総務部長 半嶺 当 徹

この度、沖縄県土地家屋調査士会の総務部長に就任させて頂きました半嶺当徹です。前期は研修部長として多くの学びと経験を積ませて頂きました。その経験を活かし今期は総務部長として新たな挑戦ができることを嬉しく思っています。

前期の研修部では年次研修を担当することになり、会としても初めての試みでしたが、皆さまのご協力によりスムーズな運営を進めることができました。この場を借りて改めて御礼申し上げます。ありがとうございました。またこれから受講される会員は、早めのご参加よろしくお願ひします。

総務部は、組織の円滑な運営や会員への情報提供が求められますので、会員とのコミュニケーションを大切に、会員の声をしっかりと聞き、業務をしやすい体制をサポートをしていきたいと考えています。

まだ総務部になって日は浅いですが、調査士として知らなければいけないことを再確認しています。役員にならなければ振返ってないかもしれないことを考えると、貴重な機会を頂けたと思っています。

私自身も楽しみながら取り組み、役員の方、会員の皆さまと協力し、組織全体の発展に貢献できるように精一杯取り組んでまいります。そのためには皆様のサポートと協力をお願いすることもあるかと思いますが、その際はご協力お願いします。

一緒に素晴らしい沖縄県土地家屋調査士会を築いていきましょう。

よろしくお願ひ致します。





就任のあいさつ

業務部長

比嘉 常博

この度、常任理事 業務部長に就任させていただきました比嘉常博と申します。

就任の数カ月前にK現副会長から次期の本会理事を引き受けて頂きたいとの申し入れがあり驚きましたが開業当初からお世話になっているK先輩の意向であるため「業務に支障がない程度で可能な限りご協力させていただきます。」とお答えしました。その後、那覇支部のご推薦も戴き理事就任と至りました。立会業務の都合で第1回理事会を欠席し後日当理事会の決定事項を確認すると業務部長に任命されていました。

業務部長の役割は開業5年目の私にはとても荷が重いと感じ困惑しましたがK先輩いわく「大丈夫だよ・・・。」と励まされました。諸先輩方のご指導ご支援をお願い申し上げ自分に出来ることを一つずつ遂行して自分と組織が成長するよう努力して参りますのでどうぞ宜しくお願い致します。



研修部長就任の あいさつ

研修部長

細野 陽一

沖縄会会員のみなさま第59回定時総会にて北部支部推薦で理事に就任し、研修部部長を拝命しました北部支部の細野です。

平成28年に調査士登録し、『名護の何だかデカイ奴』『細野なのに細くはない奴』のキャラで少しずつ、徐々に皆様に顔を覚えてもらえたら嬉しいな…と思っておりましたら、いきなりの常任理事の大役を務める事となり、少々戸惑っております。

北部支部では副支部長、支部長と経験させては頂きましたが、本会理事は全てが初めて対応する業務となりますので、先輩執行部役員の皆様から教を乞いながら、1期2年を務めあげていきたいと思っております。

余談ではありますが、私は今年で43歳になりました。白髪も増え、子の通う保育園の父兄間では明らかに年季の入ったくたびれたオジサンなのですが、どう言う訳か当会及び北部支部では、まだまだ若造扱いのポジションです。

実態は健康診断でも赤字の多い不健康中年なのですが、『この業界では』まだまだ若輩の身の為、皆様には多々ご助力をいただき事になると思われま。諸先輩方が磨き上げた技術や知見を次の世代や未来の土地家屋調査士に繋げる為にも、今後ともご指導、簿鞭撻のほど宜しくお願い申し上げます。



広報部あいさつ

広報部長 諸喜田 秀和

第59回定時総会において広報部長を拝命いたしました宜野湾支部の諸喜田秀和です。

広報部としての役割は、土地家屋調査士の重要性や専門性を広く社会に伝え、会員の皆様と地域社会との架け橋となることです。公平性を提供し、不動産取引において透明性を確保する重要な役割を担っています。

そこで、今年度の広報活動として昨年度からの継続となりますが、連合会が発行した広報資料をもって、県内の高校や専門学校等へ配布して土地家屋調査士の認知度を上げ、将来の会員を増やすための啓蒙活動を予定しています。

また、他県会で行っている出前授業について、活動報告などを参考にして、本会でも取り組んでいきたいと思っております。

そのほか、ホームページのリニューアルや会報の充実についても前向きに取り組む、土地家屋調査士の専門家としての知名度を高めるために頑張っております。どうぞよろしく願いいたします。



就任のあいさつ

社会事業部長 澤 岷 公亮

会員の皆様、こんにちは。中部支部の澤岷公亮です。新型コロナウイルスの影響がまだ続いていますが、お元気でお過ごしでしょうか？この度、調査士会の常任理事、社会事業部長に就任することとなりました。

今回はじめての本会役員で最初はプレッシャーを感じましたが、常任理事会の勉強会を通じて、調査士会の現状や課題、各部の役割、過去の活動などについて理解し、先輩理事の皆様の助力をいただきながら、どうか社会事業部の事業を進めています。

就任して4か月ほどですが、台風6号の影響による自治体からの支援要請への対応や表示登記無料相談会、九州ブロック協議会担当者会同への対応、そのほかにも研修会や講習会への参加など、かなり忙しく感じています。同時に、これまで調査士会の発展にご尽力された役員の皆様に感謝しています。

微力ではございますが、これから2年間、沖縄県土地家屋調査士会の発展に貢献できるよう、精一杯努力します。会員の皆様からのご指導とご支援を心よりお願い申し上げます。



理事就任のあいさつ

社会事業部・総務部理事 佐久田俊充

会員の皆様、南部支部の推薦で、社会事業部と総務部の理事を務めさせて頂くことになりました佐久田俊充と申します。

このような重責は初めてであり、光栄に思う反面、不安もありますが、就任したからには精一杯努力していく所存であります。

何分経験不足故、ご指導を頂くことも多々あるかと思いますが、何事も今後に生かせるよう勉強させて頂くつもりで頑張ります。

就任期間中を通じて、微力ではありますが沖縄県土地家屋調査士会のさらなる発展のため貢献できれば幸いと考えております。

皆様のご指導ご鞭撻のほどよろしくお願い致します。



理事就任のあいさつ

総務部・研修部理事 野國昌淳

この度、総務部・研修部理事に就任いたしました北部支部の野國昌淳と申します。どうぞ宜しくお願いいたします。今回初めて本会の理事に就任し、わからないことばかりですが、諸先輩方のご指導のもと頑張ります。

就任してまだ数か月ですが、理事になって感じたことは、日頃私が、土地家屋調査士として業務ができるのは、調査士会の事務局、執行部、理事をはじめ多くの会員の皆様のおかげだと感じ、深く感謝いたします。ありがとうございます。

会員の皆様のお役に立てるよう、調査士会の発展のためにも微力ながら精一杯取り組んで参ります。皆様、ご指導ご鞭撻のほど、宜しくお願いいたします。



理事就任のあいさつ

業務部・研修部理事 佐平博昭

この度、二期目の調査士会宮古支部長として就任しました佐平博昭です。どうぞ宜しくお願い致します。

前期2年間の経験で、調査士会役員を始め、他の支部の多くの会員と、繋がりが深まったことを、嬉しく思います。

本年度の金城行男会長とは、調査士会入会同期でもあり又近藤副会長、福原副会長始め、他の役員皆様とも前期からの活動を通じて親しくさせて頂いていますので今期の活動も楽しみにしております。現在、宮古支部会員は7名ですが、若い調査士の育成に 全員で取り組むことが喫緊の課題だと感じています。

これからも会員相互のコミュニケーションを積極的に図りながら、お互いが研鑽を積み重ね、調査士会の社会的地位向上に取り組んでいきたいと思っております。

ご協力のほど、宜しくお願い致します。



理事就任のあいさつ

業務部・研修部理事 高橋 潤

この度、業務部・研修部の理事に就任いたしました八重山支部の高橋潤と申します。未熟者ではございますが、この貴重な機会をいただき、深く感謝するとともに、理事としての重責を痛感しております。

土地家屋調査士としての職務は、社会において非常に重要なものです。この役割を果たすためには、専門知識の向上はもちろん、常に社会の動きを敏感に捉え、公正な立場からその職務を遂行することが求められています。

私自身、会員の皆様一人一人の声に耳を傾け、常に学び続ける姿勢を忘れず、皆様と共に成長していけるよう励む所存です。また、会員の皆様との対話を通じて、土地家屋調査士会が直面する課題に真摯に向き合い、解決していくための糸口を一緒に見つけていきたいと考えております。

土地家屋調査士会は、皆様の弛まぬ努力と献身的な業務によって支えられています。この集いが、より一層の飛躍を遂げるためには、私を含めた新しい理事会が皆様と力を合わせて行動することが不可欠です。どうぞ、理事一同を温かく見守りつつ、ご指導、ご鞭撻のほどを賜りますようお願い申し上げます。



理事就任のあいさつ

広報部・業務部理事 島袋 裕二

令和5年5月の定時総会にて理事（広報、業務、筆界研究委員会）に配属されました、島袋 裕二です。

令和4年5月の日本一（琉球ゴールデンキングのお話し）になった余韻も薄れて来ましたが、いよいよ今シーズンも開幕を10/5（佐賀戦）から始まります。心あらたに応援していきたいと思います。キングスとの付き合いも15年目（内：サポートカンパニーとしては13年目に入りました）好きだからこそ支えることが出来て楽しいですね。

さて、私、開業25年になり役員事も支部長～副会長～理事と会務を支えて来ましたが、これも土地家屋調査士業が好きなのでしょうね、と、常々思います。この職種（仕事）のお陰で色々な経験が出来てきたと思います。喜怒哀楽をこの25年間味わって来ましたが、今度は終焉（引退、廃業）の準備をする時期に来たのかと思う今日この頃です。

ある先輩に一財産築いたのだから成功じゃないか。と、言われました失敗も多くしましたが現状好きなキングス観戦が出来ているのはそうなのかもしれません。

理事留任させていただき、まだ土地家屋調査士業に貢献できる機会を与えてもらえたので、できる限りの気持ちで頑張ります。よろしくお願いいたします。



・R4.5 琉球ゴールデンキングス優勝の瞬間
（横浜アリーナにて）



・優勝ポスター



・サポートカンパニー（13年目タペストリー）



・開幕戦ポスター



理事就任のあいさつ

社会事業部・広報部理事 花城 康喜

この度、社会事業部・広報部理事に就任しました花城康喜ですよろしく申し上げます。
本年度より金城行男会長を筆頭に副会長に福原義隆氏、近藤哲司氏を配置し盤石な三役で適任だと思えます。

三役以下理事の若返りを図り調査士会の今後が楽しみであります。

個々に力があり、こと金城会長におかれては素早い的確な判断、フットワークの軽さがあり、そこに年齢の割には落ち着いて判断できる福原氏、近藤氏が控えております。(近藤副会長は落ち着いた年齢です(笑))

そして部長クラスは調査士経験の長い澤岷部長から、開業年数の若い半嶺部長、比嘉部長、細野部長、諸喜田部長と実力派のメンバーであります。

役員経験の豊富な三役のもと部長を務められる皆さんは大船に乗ったつもりで思うよう
に行動しても良いと思えます、失敗しても会長が謝るはずで(大きな心の持ち主)福原副会長、近藤副会長がフォローに入ります。

私も微力ながら力になればと今年度も頑張っていきますので会員の皆様におかれましてはご協力のほど宜しくお願い致します。



第59回 定時総会

日時：令和5年5月19日(金)

場所：ノボテル沖縄那覇

新型コロナが5類に移行した今年、第59回定時総会と各界からのお客様をお招きしてのセレモニー、懇親会が開催されました。



比嘉定善前会長の挨拶



前執行部

伊波克之議長のもと議事は進行、第7号議案の役員改選では、会長立候補に那覇支部の金城行男会員の当選が報告され副会長に那覇支部の近藤哲司会員、中部支部の福原義隆会員の就任が承認されました。



伊波克之議長による議事進行



久しぶりに多数の会員が出席されました



議事に質問が飛交います。



新体制の理事



野見山弘幸那覇地方法務局局長の挨拶



ご来賓の皆様

懇親会



～政治連盟だより～

日時：令和5年3月14日（火）

場所：都市センターホテル

沖縄土地家屋調査士政治連盟

会長 糸 数 厚



椎名会長の挨拶

令和5年度 第23回定時大会が午後1時30分より開催されました。

令和5年度の運動方針（可決）の報告
全国土地家屋調査士政治連盟は、日本土地家屋調査士会連合会と連携し、土地家屋調査士が不動産の表示に関する登記及び筆界を明らかにする業務の専門家として、不動産に係る国民の権利の明確化に寄与し国民生活の安定と向上に資するために必要な政治活動を行う。

1. 狭あい道路解消の促進
2. 地方自治体が行う官民境界確定事務の円滑化のため、公嘱協会が「筆界を明らかにする業務」を行うことを可能にする法改正
3. 登記所備付地図作成の促進
4. 適正な業務報酬の確保
5. 所有者不明土地や空き家対策、その他様々な施策における土地家屋調査士の活用
6. 土地家屋調査士業務の円滑な推進を阻害する社会的要因の是正を図る活動
7. 全調政連 と単位調政連 との連携強化
8. 政治家 との連携を図る活動

役員改選も行われ引続き、会長は椎名勤会長が引続き行うことになり、沖縄会からも当銘盛光副会長が、副幹事長として全調政連で引続き活躍することになりました。



豊田俊郎参議院議員の挨拶



自民党土地家屋調査士議員連盟の皆さん



公明党土地家屋調査士議員連盟の皆さん



立憲民主党土地家屋調査士議員連盟の皆さん



国民民主党土地家屋調査士議員連盟の皆さん

午後6時からは懇親会が行われ、千葉会の土地家屋調査士でもある豊田俊郎参議院議員の挨拶があり、また来賓として200名余りの国会議員の先生もしくはその秘書の方々が各テーブルに挨拶に訪れて飲食しながらの懇談になりました。

翌日の9時からは会長会議も行われ「品確法と土地家屋調査士について」の議題で講師の盛山正仁衆議院議員による講義もありました。



講師の盛山正仁衆議院議員

第一期土地家屋調査士年次研修

土地家屋調査士の専門家責任と倫理の保持を図ることを目的として、日調連会則で受講が義務化された年次研修が、昨年度から本年度にかけて、本会と連携してすべての支部で研修が行われました。

那覇・南部支部	令和5年 8月19日(土)
中部支部	令和5年 2月22日(水)
宜野湾支部	令和5年10月27日(金)
北部支部	令和5年 4月28日(木)
宮古支部	令和4年12月 9日(金)
八重山支部	令和5年 4月 6日(木)

研修内容

1. 動画研修 「職務上請求・倫理懲戒処分事例について」
2. グループ討論 (土地家屋調査士法、土地家屋調査士倫理規程を主とした例題)



動画研修の様子 (宜野湾支部、中部支部)



グループ討論の様子 (那覇・南部支部、北部支部)

令和5年度『土地の境界トラブル無料相談会』

各支部会場別件数報告

開催実施期間：令和5年9月12日(火)～20日(水)

支部名	日時	開催会場	件数	計
那 覇	20日(水) 10時～16時	沖縄県庁 1階県民ホール	8	8
南 部	15日(金) 10時～16時	与那原町コミュニティセンター 2階会議室	4	4
宜野湾	12日(火) 10時～16時	宜野湾市役所 1階ロビー	3	5
	15日(金) 10時～16時	北谷町役場 1階ロビー	2	
中 部	15日(金) 10時～16時	沖縄市役所 1階ロビー	2	8
	同上	うるま市役所 1階ロビー	6	
北 部	15日(金) 10時～16時	名護中央公民館 第3研修室	2	7
	同上	金武町役場 3階中央会議室	4	
	同上	本部町役場 1階ロビー	0	
	同上	東村役場 会議室	1	
宮 古	15日(金) 10時～16時	宮古島市役所 1階ロビー	4	4
石 垣	15日(金) 10時～16時	石垣市役所 1階ロビー	1	1
計			37	37

那覇支部

県庁 1階県民ホール



南部支部

与那原町コミュニティセンター



宜野湾支部

宜野湾市役所



宜野湾支部

北谷町役場



中部支部

沖縄市役所



北部支部

名護市役所



北部支部

金武町役場



北部支部

東村役場



九州ブロック協議会 会長会議・担当者会同

令和5年10月21日（土）、10月22日（日）九州ブロック協議会担当者会同が大分県のソレイユ（大分県労働福祉会館）で開催されました。

今年度は会長会議、総務・財務部会、業務・研修部会、広報部会、社会事業部会が開催され、会長及び各部の部長が参加して九州各県会と活発な意見交換をしました。

会議の様子



懇親会の様子





測量術と地図の分析

那覇支部 親 泊 仲 孝

測量の方法には、図解方式（平板測量等）と数値方式（TS 測量等）がありますね。沖縄県企画部土地対策課では、国土調査測量の方法を平成 7 年ごろから、数値方式（トランシット機器による三角測量・多角測量等・座標面積計算）で実施したと思います。

我々の業務で調査測量をするとき、現地の地域は、既存資料等を調べてから実施しますが一番大切なのが現地の状況ですね。

依頼者（所有者）が一番目に言うのは、私の土地は昔、本当は何坪あったかと、ほとんどの所有者が言いますね。坪数はよく覚えているのに境界はよく覚えておりません。おかしいと思いませんか、境界（形状）はわからないのに坪数を覚えているとは、図形をわからないで面積が算定できる訳がないのに。

面積（地積）に信憑性があるのは、最新の測量で算定した座標面積計算書です。よって、どのような方法で測量したか、どのような方法で面積（地積）を算定したかによって信憑性は変わりますね。

又、現地の状況、物証（境界付近の工作物、石垣、擁壁、ブロック塀等）の信憑性をよく調べるのが大切です。

くせ物、原始筆界（明治 6 年の地租改正以降に定められたもの）これは、土地の公法上の境界を定めることが目的ではなく租税公課が目的であったから、原始筆界の精度は、高くなかったと言うべきですね。

では、よく原始筆界は、神のみぞ知る、と言っていますが我々、調査士が神になってみようではありませんか。「あきさみよう～、また、うふむぬいさっさ」

※測量の方法は、地図や地積測量図の作成方法は、もとにした、資料をよく調査してください。

我々、調査士が望んでいるのは、現況 = 筆界 = 所有権界 = 占有界 = 登記記録がすべて一致していることです。

このことからして、測量術と地図の分析は大切です。

秋の褒章

金城 榮 秀



令和5年 秋の褒章 (黄綬褒章)

本年度、11月2日付けの秋の褒章に金城榮秀会
員が「業務に精励し民衆の模範足るべき者」に授与
される黄綬褒章を受章されました。
褒章受章の記念写真を提供いただきましたので、
経歴と併せて披露いたします。



経歴

沖縄県土地家屋調査士会

平成 2年入会

平成 5年～13年 理事(2期)

平成 13年～平成 17年 副会長(2期)

平成 17年～平成 19年 会長

平成 19年～ 名誉会長

(社) 沖縄県公共嘱託登記土地家屋調査士協会

平成 21年～平成 26年 監事(3期)

(公) 沖縄県公共嘱託登記土地家屋調査士協会

平成 26年～令和 元年 監事(4期)

表彰

平成 20年 那覇地方法務局長表彰

平成 22年 福岡法務局長表彰

平成 23年 法務大臣表彰

***** 新入会員紹介 *****



さどやま やす し
佐渡山 安 志
昭和52年10月生
登録番号 第529号

入 会 令和5年2月1日
登 録 令和5年2月1日
事務所 〒904-0115
中頭郡北谷町字美浜15番地8
美浜ハイツIID-5
電 話 080-6485-6994



みや ぎ みき とも
宮 城 幹 朋
平成7年12月生
登録番号 第530号

入 会 令和5年4月10日
登 録 令和5年4月10日
事務所 〒901-2121
浦添市内間3丁目22番11号202
電 話 098-952-4267



ひ が し ほ
比 嘉 志 歩
平成8年1月生
登録番号 第531号

入 会 令和5年5月1日
登 録 令和5年5月1日
事務所 〒907-0014
石垣市字新栄町75番地23
電 話 0980-82-4564



とう やま きよ たか
當 山 清 高
昭和63年9月生
登録番号 第532号

入 会 令和5年5月1日
登 録 令和5年5月1日
事務所 〒902-0072
那覇市字真地165-1-102
電 話 080-7974-5423



せ と しん いち
瀬 戸 新 一
昭和52年9月生
登録番号 第533号

入 会 令和5年7月3日
登 録 令和5年7月3日
事務所 〒901-0608
南城市玉城字親慶原231番地
レアウイング1-E
電 話 098-975-7485



みや しま たい
宮 嶋 泰
昭和30年3月生
登録番号 第534号

入 会 令和5年8月1日
登 録 平成6年2月1日
事務所 〒905-0401
国頭郡今帰仁村仲宗根354番地
電 話 0980-43-6128



新入会員あいさつ



那覇支部

みやぎ みきとも
宮城 幹朋

宜野湾支部

さどやま やすし
佐渡山 安志

会員の皆様、初めまして。

この度、令和5年4月に登録・開業致しました宮城幹朋（ミヤギ ミキトモ）と申します。

私は、22歳の頃に調査士事務所に入社しました。日々の業務、育児の中では、なかなか勉強することもできず、調査士の資格は手の届かない存在だと思いながら過ごしていました。入社から3年目、家庭の事情により退社することになりました。

退社後、「自分には何があるのか？」そう考えるようになり、そこから調査士試験に挑戦することを決意しました。私は、測量士補の資格もなく、資格試験に取り組むこと事態初めての経験でした。そんな私を信じて応援してくれた家族には、感謝しかありません。やっとの思いで、2回目の受験で無事合格することができました。その後、以前お世話になった調査士事務所の先生である、玉榮順一先生の協力もあり、登録・開業の運びとなりました。まだまだ分からないことが多く、日々不安の中で過ごしておりますが、家族や先輩調査士の先生のおかげで一步一步、前へ進むことができます。受けた恩をお返し出来るように、今はしっかり一つ一つの業務に取り組み、成長できるよう努めてまいります。会員の皆様、ご指導ご鞭撻のほどよろしくお願いいたします。

会員の皆様はじめまして。令和5年2月10日に会員登録しました、佐渡山安志と申します。

25年ほど前に法務局の沖縄支局において、現場調査の運転手をしており、そこで土地家屋調査士という仕事を知りました。それから勉強を始め、司法書士事務所や調査士事務所に勤めながら10年という長い年月を経て、ようやく合格することができました。

調査士の業務については、試験の合格から10年以上経過しており、また実務経験が十分ではないため未熟ではありますが、先輩方のアドバイスや指導のもと、日々の業務において経験を積みながら努力・勉強していきたいと思っておりますので、先輩調査士の皆様、どうぞよろしくお願いいたします。



新入会員あいさつ



南部支部

せと しんいち
瀬戸 新一

八重山支部

ひが しほ
比嘉 志歩

沖縄県の皆様はじめまして。

愛知県より移住して2年の月日が経とうとしております。何も知らないというのはいかに恐ろしい事だと常々意識はしておりますが、沖縄における過去の史実がこれほどまで凄惨であった事を2冊の書籍により初めて知りました。

『醜い日本人』（大田昌秀著）

『鉄の暴風』（沖縄タイムス編）

沖縄県にて登録し先ず事実から目を逸らさない事が一土地家屋調査士として、一日本人として感じる使命だと努めて参ります。知らないふりなどと他人事の如く済ますことができないわたくしの性分をどうかお許し頂けますよう宜しくお願い申し上げます。

令和5年5月に入会いたしました比嘉志歩と申します。

私が土地家屋調査士という資格を知ったきっかけは夫でした。調査士を目指し日々勉強に励む夫の姿を見て次第に興味を持つようになり、応援も兼ねて一緒に試験を受けてみることにしました。専門的な知識や技術が全くない私にとって試験の勉強は難しく、一つ一つの単語の意味を調べることから始めましたが、周りのサポートのおかげもあって無事に合格することができました。

開業後は、慣れない業務に暗中模索の日々ですが、調査士会及び地域に貢献できるよう尽力してまいりますので、先輩調査士の皆様どうぞご指導ご鞭撻のほどよろしくお願いいたします。



新入会員あいさつ



那覇支部

とうやま きよたか
當山 清高

北部支部

みやじま たい
宮嶋 泰

初めまして。この度令和5年5月2日に登録致しました當山清高と申します。

私は父親が調査士ということもあって土地家屋調査士の業務に興味を持ち始めました。

前職は全くの異業種であったため、試験勉強を始めた頃はあまりの難しさに心折れかけた事を覚えています。

補助者歴も1年程度でまだまだ未熟ですので、現在は父のサポートを受けながら日々勉強しております。

早く一人前の調査士となれるよう精進して参りますので、先輩調査士の皆様ご指導ご鞭撻のほど、何卒宜しくお願い申し上げます。

2023年8月1日付で、大分会から沖縄会に移籍入会・登録した宮嶋泰(みやじまたい)です。北部支部内の今帰仁村で開業いたしました。

沖縄への移籍に当たっては、沖縄の歴史全体への理解を深めたうえで、私たちの業務範囲である土地制度(不動産登記、境界問題)の歴史についても勉強していきたいと思っています。皆様に教えていただきながら進めていければと思っていますので(歳が歳ですので(68歳)、業務も会務も「バリバリやる」というわけにはいきませんが)、よろしく願いいたします。

XXXXXXXX スナップレポート XXXXXXXX

令和5年3月30日(木) 法務局職員離任挨拶



令和5年4月3日(月) 土地家屋調査士試験合格者オリエンテーション



令和5年4月12日(水) 法務局職員着任挨拶



令和5年4月16日(日) 第1回九州ブロック協議会会長会議



令和5年5月12日(金) 當山清高会員入会交付式



令和5年7月25日(火) 三団体合同役員会



令和5年8月19日(土) 沖縄士業ネットワークゴルフ大会 令和5年11月4日(土) 沖縄士業ネットワークよろず相談会



令和5年11月10日(金) 山城ルネ会員入会交付式



総務部からのお知らせ

総務部長 半 嶺 当 徹

「戸籍謄本・住民票の写し等職務上請求書取扱管理規程」

「戸籍謄本・住民票の写し等職務上請求書」（以下「職務上請求書」という。）の取り扱いに関し、上記の規程を遵守してください。注意点を列記いたしますので職務上請求書の購入、使用及び管理に当たりご注意くださいようお願い致します。

《購入に際しての留意点》（持参品等）

1. 原則「会員本人」が事務局で購入してください。
2. 「会員証」を持参、ご提示ください。
3. 「戸籍謄本・住民票の写し等職務上請求書購入申込書」及び「誓約書」（職印の押印が必要です。）をご提出ください。
4. 使用済みの「職務上請求書控綴込帳」を持参、ご提示ください。

《使用に際しての留意点》

1. 「職務上請求書」の使用に当たっては、戸籍法、住民基本台帳法等の関係法令及び土地家屋調査士法の趣旨を十分に理解した上で、不正使用のないようにしてください。
2. 「職務上請求書」を使用する都度、「職務上請求書綴込帳」から切り離し使用し、「職務上請求書綴込帳」は事務所保管場所から持ち出さないでください。
3. 「職務上請求書」を使用したときは、「職務上請求書使用簿」に必要事項を記入してください。この「職務上請求書使用簿」の写しを、毎年1月31日までに本会事務局にご提出ください。

《管理に際しての留意点》

1. 「職務上請求書」の管理に当たっては、盗難、紛失又は毀損を防止するために自ら適正に管理してください。
2. 「職務上請求書」の盗難又は紛失の事実を知った場合は、速やかにその旨を本会に報告し、管轄の警察署へ盗難又は遺失物届を行ってください。

用紙等販売のご案内

用紙類 価格表

品名	価格	品名	価格
地積測量図 (50 枚)	3,000	オンライン登記完了証用紙 (50 枚)	1,500
地積測量図 (バラ)	60	オンライン登記完了証用紙 (バラ)	30
各階平面図 (50 枚)	3,000	戸籍謄本等職務上請求書	2,000
各階平面図 (バラ)	60	領収証・請求書 (外税)	1,000
地役権図面 (50 枚)	3,000	領収証・請求書 (内税)	1,000
地役権図面 (バラ)	60	識別情報シール	50
事件簿	1,000	識別情報専用封筒	80
登記完了証表紙 (50 枚)	1,100		
登記完了証表紙 (バラ)	22		

戸籍謄本等職務上請求書を購入される際の注意点

- 購入される際は、申込書・誓約書が必要です。
申込書は、戸籍謄本等職務上請求書の最終ページ(両面)にあります。
用紙に記入の上、忘れずに職印を押印してお申込み下さい。
(事務局に備え付けもございます。)
- 必ず使用後の戸籍謄本等職務上請求書(控)をお持ちください。
書き損じ等、使用していない用紙も含まれます。
- (控)について、番号の確認をします。
不備がある場合は、直ちに販売できないこともあります。
- 会員に代わって補助者が購入にいらっしゃる場合は、事前に会員より事務局までご連絡をお願い致します。また、補助者証の提示をお願い致します。
- 年次研修を受講されていない方は、新たに購入することができなくなります。

編集後記

皆さん、こんにちは。

今回、初めて本会理事となり広報部長を拝命した諸喜田秀和です。今回の会報誌、編集後記を書かせていただきます。正直に言うと、大変な一ヶ月間でした。

新たな視点やアプローチを取り入れながら、より魅力的で有益な内容にすることを目指しましたが、その過程で様々な課題に直面しました。締め切りに追われ、記事の構成や写真の選定、校正作業など、様々なタスクが同時進行で進行し、なかなかタフな時期となりました。

ですが、そんな中でも、先輩の調査士の皆さんや協力いただいた事務局、印刷会社の担当者の方々とのコミュニケーションを通じて、独自の視点や情報を得ることができ、非常に有意義な時間でした。おかげで、苦勞の甲斐あって、素晴らしい記事が仕上がったと自負しております。

これからも、チーム一丸となり、読者の皆さんに有益で楽しい情報をお届けできるよう努めていきます。また、皆さんからのご意見やフィードバックをお待ちしています。どうぞ気軽にお知らせください。

大変ではありましたが、その分やりがいも感じられる制作でした。今後とも会報誌を通して、土地家屋調査士会の魅力を広く伝えていけるよう、引き続き頑張ってまいります。

令和5年度広報部

広報部部长 諸喜田 秀和

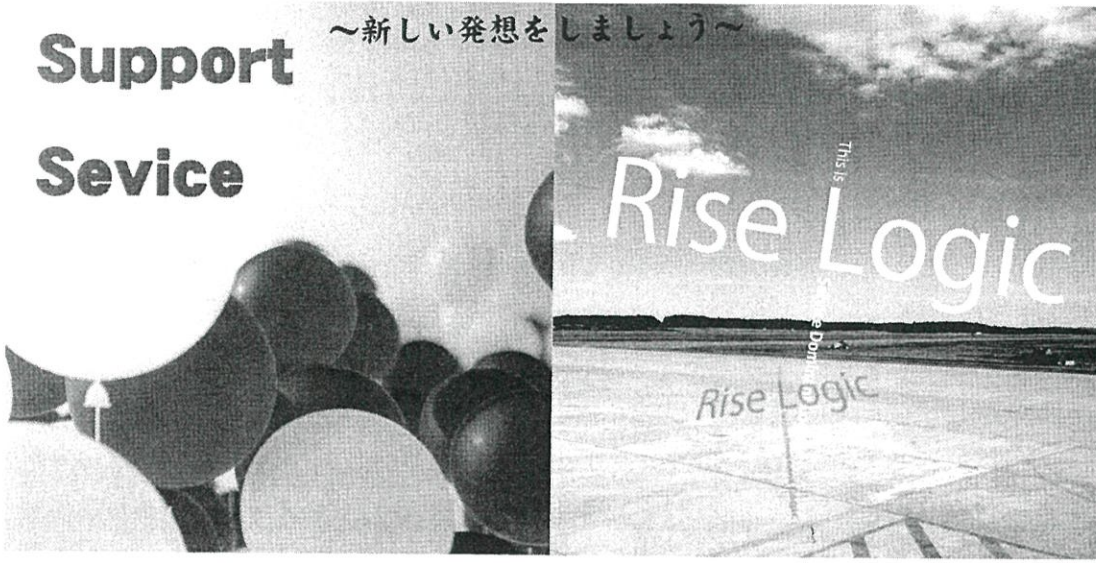
広報部理事 花城 康喜

広報部理事 鳥袋 裕二

Think different

Support Service

～新しい発想をしましょう～



株式会社 Rise Logic

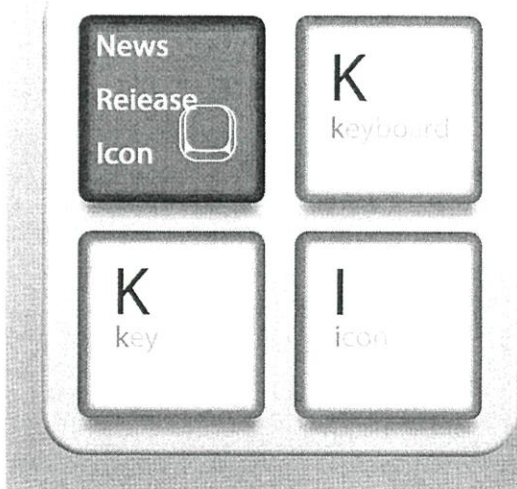
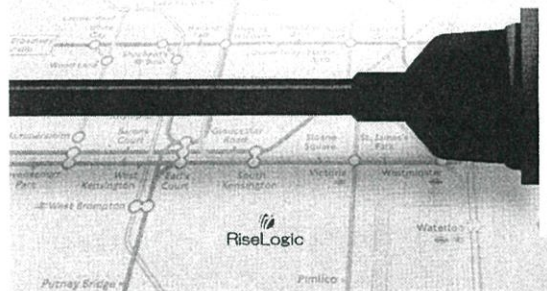
沖縄県中頭群北中城村字島袋549-46

TEL 098-933-6381

As a computer apparatus sale company in Okinawa, I establish the position, and we RiseLogic provides the service in conjunction with the computer among a company.



Info@rise-logic.com



Rise Logic

Trimble S シリーズ 3つの機能が圧倒的な効率化を実現 測量業務における『生産性向上』ツール

現況 ロボティック現況測量での活用

パターン	作業 スピード	正確性	機動力	コスト
①	△	○	△	◎
②	◎	◎	◎	△
③	◎	◎	◎	△

「ロボティック TS=ワンマンシステム」ではありません。同じ人員数でも、Trimble S シリーズのロボティックを活用することで、より効率的な人員配置と作業を進めることが可能です。



測設 ロボティック測設での活用

パターン	作業 スピード	正確性	機動力	コスト
①	△	○	△	◎
②	◎	◎	◎	△

測設の際には、ミラー側に人員を2人配置することで観測 / 杭入作業を同時に確認しながら進めることも可能です。

ロボティック機能

柔軟な測量作業形態と人員計画が可能

最大 180%※1

作業効率アップ!



オートロック機能

視準作業時間の大幅短縮



Trimble S シリーズのオートロックは視準精度のまま、ターゲットを常に追い続けます。全ての測量作業で大幅な効率向上とスピードアップを提供します。

オートフォーカス※2

疲労軽減 / 迅速で確実な作業



オートフォーカスは、ノンプリズム・プリズム観測において威力を発揮します。合焦作業時間が大幅に減ることは疲労軽減を実現し、生産性向上に繋がります。

※1：一般的な TS と比較すると、Trimble サーボ TS は、150～180%の効率化を得る事が可能と評価されています。

作業効率の比較は Trimble マニュアルトータルステーションと Trimble S7 ロボティックとの比較です

※2：オートフォーカスはオプションとなります。

【安心の技術力】と【安心の実績】お客様の【生産性向上】をお手伝い
 トリニブルパートナーズ沖縄(有) 098-861-7917
<https://www.tp-okinawa.com>

初學者向け 通信教育

午後の部 試験攻略のための

土地家屋調査士 MP4映像ダウンロードタイプ

改正法に完全対応!!

新最短合格講座

ホームページでサンプル映像配信中!



内堀クラス

内堀 博夫
本学院専任講師



新開講!!
山井・濱本クラス

山井 由典 濱本 眞人
本学院専任講師 本学院専任講師



注目! 東京法経学院はココがちがう! 7つのポイント

1 合格実績が違う!
他を圧倒した合格者を輩出しています!

令和4年度土地家屋調査士試験
東京法経学院合格輩出実績
合格者424名中309名輩出
合格占有率72.9%

※詳しくは、HPにてご確認ください。

2 講師陣が違う!
担当の内堀専任講師をはじめ、講師陣の層の厚さが半端ない!

真の講義力は、受講生の反応をリアルタイムで確認しながら進める対面授業(イン・パーソナル・クラス)によって身に付くものと考えておりますが、担当の内堀専任講師は対面授業時間数が1万時間を超えております。本講座では、その対面授業で培った能力を十分に発揮していますので、安心して受講していただくことができます。近年合格した方を教壇に上げることはございません。

試験を知り尽くした講師陣が総力で、教材制作や答案講座等の問題作成にあたっています。試験傾向を徹底的に分析し、どのレベル、どの角度からの問題にも対応できる良質の問題作成に取り組んでいます。

3 テキスト・教材が違う!
入学しなければ入手できない、講座専用完全オリジナル教材

本講座の学習に使用する教材の選択は、その後の進行のすべてを左右する大切な部分です。本学院では、受験指導校としての実績をもとに合格に必要な不可欠な知識を余すことなく網羅し発刊した、講座専用の完全オリジナル教材「合格ノート」と「記述式攻略ノート」を使用いたします。本教材は非売品ですので本講座に入学しなければ入手することはできません。また答案練習講座(答練)に進級した際に使用する解説書の【参照】欄には「合格ノート」の参照頁を記載しておりますので、復習の際のムダな時間を大幅にカットできるうえ、本試験直前の総まとめの場面においても、爆発的な威力を発揮する、まさに合格までのオールインワン教材となっております。

4 全コースに「過去問テキスト」がついてくる!
“平成年代”完全制覇!
昭和年代も重要問題はセレクトして収録!

資格試験において、過去問学習は必須項目です。本学院の過去問集は昭和年代からの過去50年以上の過去問を、常に最新の法令に準拠させ、受験生の皆様にご提供しております。基礎力総合編にも含まれています。

特典!
本試験会場に持ち込める
必携の記述式用器具付き!

- 縮尺定規「すいすい君 すらすらチャン」
- 全円分度器

5 もちろん、複素数にも対応しています!
複素数の修得は必須です!

土地家屋調査士試験は、まさに時間との勝負と言われる程、知識とテクニックが問われる試験といえます。複素数の修得はそれだけで有利になる計算テクニックなのです。

6 ダウンロード講義ファイルが扱いやすい!
(MP4ダウンロードタイプの方)
USBメモリ保存可能!
スマホタブレット等のオフライン視聴も可能!

本学院のダウンロード講義ファイルは、一度ダウンロードしていただければ、あとはオフラインで視聴いただけます。USBメモリに入れて別のパソコンでの視聴はもちろん、スマートフォン・タブレット等のモバイル端末でのオフライン視聴も可能ですからバケツ量を気にすることもありません。しかも削除されない限り、受講期間終了後も視聴できるから安心です。もちろん、ストリーミング再生にも対応しております。

※ファイルのコピーは受講生ご本人様の使用に限り許可しており、それ以外の複製・転売は固くお断りしております。

7 充実した答練講座がちがう!(総合コースの方)
試験を知り尽くした講師ブレーン炸裂!
的中統出の新作予想問題!

過去問は最良の学習教材であります。がしかし、過去問が本試験に出題されることはありません。本学院の答案練習講座(答練講座)は試験を知り尽くした講師陣によって、徹底的に試験分析を行い、狙われるであろう論点を確実に網羅できるよう、すべて新作問題を出題しています。基礎力総合編の受講後は、答練講座をベースメーカーとすることで、毎回が本番をシミュレーションすることができ、自然と合格レベルに達することが可能となります。

学費 (10%税込) 会長様の推薦状があれば、特別減免学費でお申込みできます。

土地家屋調査士新・最短合格講座
基礎力総合編 / MP4映像ダウンロードタイプ

- 一般学費 152,600円
- 特別減免学費 129,710円



高実績と信頼 大人が選ぶ LICENSE SCHOOL ★TEL. 03 (6228) 1453
★FAX. 03 (3266) 8018
★HP. <https://www.thg.co.jp>

〒162-0845 東京都新宿区市谷本村町3-22 ナカビル1階





土地家屋調査士の皆様の業務をサポート!



登記データ入出力(オプション)

R5年1月23日から「地図XMLデータ」が無償公開されました

これまで、法務局が有する地図データは、地図証明書・図面証明書として法務局で写しの交付を受ける方法や、インターネットを利用したPDFデータの閲覧をする方法(登記情報提供サービス)で、情報の提供されていましたが、今回新たに、地図XMLデータとして加工可能なデータがG空間情報センターを通じて無償で一般公開されました。

※令和5年1月23日に公開された地図データは、令和4年1月から2月までの地図データを抽出した情報です。

- これまで経費で取得していた地図データが無償で取り込める!
- XMLデータがすぐにCADになるので公図訂正もとてもラク!
- 時間を気にせず、ネット上からいつでも取得できるのが便利!



●現況観測など(電子平板)



TREND-FIELD

TREND-ONEとのデータ連携で、素早く成果・資料を作成。境界観測・敷地調査など、多目的に活用できる現場端末システム。

●UAV・レーザースキャナー活用(点群処理)



TREND-POINT

ドローンなどで取得した点群データを取り込み、図化や下図などに活用できます。特に広範囲の計測などに威力を発揮します。

福井コンピュータ株式会社
本社 / 福井県坂井市丸岡町磯部福庄5-6

札幌・盛岡・仙台・水戸・宇都宮・高崎・新潟・長野・さいたま・千葉・東京・静岡・名古屋・岐阜・福井・京都・大阪・神戸・岡山・高松・松山・広島・福岡・熊本・別府・宮崎・鹿児島・那覇

●製品情報・カタログ請求・各種お問い合わせは

[福井コンピュータグループ総合案内]

0570-039-291

福井コンピュータ 検索
<https://const.fukuicompu.co.jp>

【新刊書籍のご案内】

立法趣旨・背景事情、法案審議、改正経緯及びその主な内容を一つずつ丁寧に解説した唯一の書。



**わかる！
国土調査法
逐条解説と実務Q&A**

山中正登 著

2023年11月刊 A5判 420頁 定価5,280円(本体4,800円) → **特価4,750円(税込)**

- 地籍調査をメインとして国土調査法の各条項を詳細に1条ずつ解説。
- 関連する法令等（国土調査法施行令、地籍調査作業規程準則、国土調査事業事務取扱要領、不動産登記法、不動産登記令、不動産登記規則ほか）や実務に則してQ&A、図や記載例も掲載。
- 調べたい事項にピンポイントでたどり着けるよう用語及び裁判例・先例索引を収録。

【設問例】

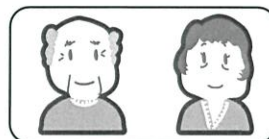
地籍調査票の署名又は記名押印の撤回への対応

Q：①1番と2番の土地所有者Aは合併調査について同意したことを、②2番の土地所有者Bは確認した筆界について、地籍調査票に署名又は記名押印したことを、閲覧時に撤回するとの申出がされました。これらの申出への対応をどのようにすべきでしょうか？

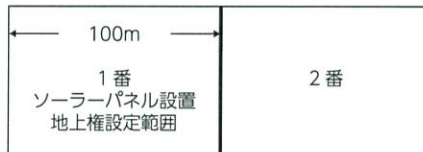
地籍調査における利害関係人の範囲

Q：国調法25条1項は、現地に立ち会わせることができる者として「土地の所有者その他の利害関係人又はこれらの者の代理人」と規定しています。土地の所有者以外の利害関係人とは、どのような利害のある人を指しているのでしょうか？

豊富な
図表



【調査前】



特別価格・送料無料 書籍注文書 ご注文締切 **2024年 2月22日(木) 必着**

お届け 確認後、4～5営業日で、郵送または宅配にて出荷します(国内限り)。 ※在庫が無い場合は、少々お時間を頂きます。

ご注文 **FAX.03-3953-2061** 太枠内を記入し、弊社に送信ください。

お支払 商品に同封の振込用紙をご利用ください(振込手数料は弊社負担)。

書名	特価(税込)	部数
わかる！ 国土調査法 40966 国逐	4,750円	部

右記コードまたはURLからでも特別価格・送料無料でご注文いただけます！
<https://forms.gle/1DWjCgKqF7AhyS9>



■ご注文日 年 月 日 販促コード：205040

フリガナ	TEL
お名前	FAX
ご住所 〒	通信欄

※ご記入いただいた個人情報は、商品の発送、お支払いの確認などの連絡および弊社からの各種ご案内(刊行物のDM、アンケート調査など)以外の目的には利用いたしません。

日本加除出版 〒171-8516 東京都豊島区南長崎3丁目16番6号 www.kajo.co.jp
営業部 TEL(03)3953-5642 FAX(03)3953-2061 X(旧Twitter):@nihonkajo



見た目以上の高性能！現場でわかる圧倒的なパフォーマンス。

HiPer VR
GNSS受信機

LongLink 通信
デジタル無線 セルラー通信

マルチGNSSに対応し
安定した測位機能を実現！
コンパクトな一体型GNSS受信機

新たなモーター制御技術を搭載！
ハイクオリティな追尾を実現！

Geodetic Total Station GT-1200/600シリーズ 自動追尾モデル/自動視準モデル



Smooth Drive Control搭載！
新たなモーター制御技術で
スムーズなプリズム追尾を実現！



NEW

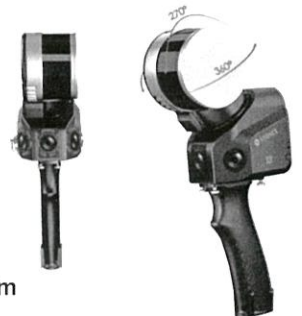
アジルジオデザイン株式会社 STONEX製 SLAM

GNSS不要で歩くだけで三次元データ収集が可能

3Dハンドヘルド
レーザースキャナー

X120GO

X120GOを手にとって、
スタートボタンを押して
歩くだけで、三次元データ
の収集が可能です。
計測最大距離は0.5m~120m



GNSS不要で精度3mm@1mを実現する最新鋭の
写真測量デバイス

vSLAMスキャナー

XVS

かつてない写真測量を可能にした
XVSは、搭載したRGBカメラと
vSLAMカメラにより、最長40mの
対象物まで撮影した高解像度画像
から、3Dモデルを生成します。



トータルステーション、GNSS受信機などの測量機器販売、メンテナンス、
レンタル、測量設計用CADシステムなどのソフト販売、サポートの事ならお任せください！

お問合せはお気軽に
☎ 098-992-3115



ISO校正・検査事業者認定店 J1901006
有限会社 南部測量機

〒901-0306
沖縄県糸満市
西崎町4-17-23



メールアドレス：nanbusok@siren.ocn.ne.jp ホームページ：http://nanbusok.com



安定した「はかる」を提供します

株式会社 測機システム

サービス事業部
メーカー問わずご相談下さい

レンタル事業部
最新機器をご用意しております

**販売サポート
事業部**
業務効率化を応援します

JSIMA日本測量機器工業会
校正・検査認定事業者
ソキア認定サービス店

5方向 コリメータ設備
恒温槽(環境試験)設備
GNSS(GPS)検査設備
TLS(地上型レーザースキャナ)検査設備



測量機検定室

- ・社内検査
定期点検、修理、校正検査
- ・証明書発行
検査報告書、検査成績書
校正証明書、試験成績書
- ・県内唯一、GNSS(GPS)
地上型レーザースキャナ検査も可能
- ・機器検定受付
日本測量協会技術センター
日本測量機器工業会(JSIMA)



トプコンソキアポジショニングジャパン
ビジネスパートナー



福井コンピュータ認定店

・3D計測



ドローン、スキャナー
3D解析サービス
他レンタルあります!

- ・路面形状計測
- ・ポリウム計測
- ・構造物、建築物調査
- ・災害・事故調査
- ・河川、ダム、堤防計測
- ・トンネル内空断面計測
- ・遺跡調査など



・GNSS・MDTS測量



超コンパクトGCX3

・i-Construction BIM/CIM 特



二刀流
杭ナビシヨベル MC/MG

- ・電子平板、ライザー、トランバ
- ・環境測定機器、建設材料試験機
(振動騒音・ガス酸素・水質・土質・風速計ほか)

・ソフトウェア

土地家屋調査士専用
公共測量・設計専用
土木測量専用
土木積算専用
建築設計専用
導入指導・保守

・ハードウェア

ペンコン、パソコン
周辺機器一切
ネットワーク設置
メンテナンス

・サブリースサービス

・リースサービス

・測量/計測機器全般

・環境測定機器/安全機材

・建設材料試験機

・境界明示用品(ブラス杭他)

・設計/製図用品

・複写機/事務機事務用品

・セミナー企画(CPD/CPDS)

・講師派遣

お問い合わせはお気軽にご連絡下さい!

<https://www.sokki-system.jp/>

TEL 098-857-6500

FAX 098-857-0713

〒901-0152 沖縄県那覇市字小祿753番地8

世界最小3Dレーザースキャナーを 駆使した2次元平面図作成！

Leica 軽量
3Dレーザースキャナー BLK360G2

3次元計測も、成果作成も、**1日**で終わらせよう！



- IMU搭載で地心・求心、不要です。自動合成可能！
- 越境観測・現況観測・隣地への負担が最小限に！

BLK360G2なら
1器械点の計測時間
約1分50秒
(写真撮影込)
※Medium密度の場合



取り込み

IT導入補助金等、
各種補助金制度
もご利用頂けます。
お気軽にご相談
下さい。

点群クリーニング

【3D点群編集ツール】 (ウィングアース)



日頃使い慣れた測量CADで
連携させて現況トレースも！

- 平面図同時作図
- 立面図自動配置
- 調査図図式配置

【**登記測量CADシステム**】
(ウィングネオ インフィニティ)

WingNeo

INFINITY 

アイサンテクノロジー株式会社 沖縄地区特約店
ライカジオシステムズ株式会社 測量機器販売店



〒901-2424 中城村南上原726番地1 306号室
TEL:050-3386-2539 FAX:050-3737-3070
URL : funatec.co.jp QRコードはコチラ→



土地家屋調査士様向け 点群を用いた図面作成

登記測量向け 小エリア点群 有効活用術



WingEarth

TS観測と、3次元点群計測のイイところ獲り!

帰ってから
安心の現場ビューイング

図面・地図の重ねビューイング

作成しながら
いつでも平面ビューイング



必要などころだけ
点群から座標登録

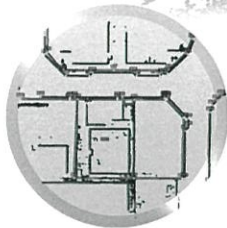
基準点も土地形状も
測量データの重ね表示

建物外周形状
簡単切り出し

手動・自動対応の
断面切り出し

点群削除は
必要などころだけ
いつでも復元可能

レイヤー対応の
結線作成・編集



平面感覚で構造線作成

ある高さ帯の点群のみを簡単に
表示できるため、建物外周線も
簡単にトレース!



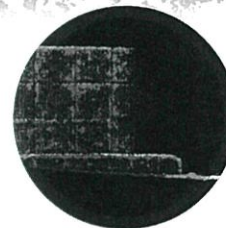
点群から測量座標登録

必要な位置のみクリックで座標
化。仕上げをお使いの測量シス
テムでも可能!



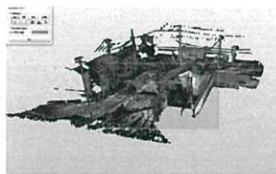
平面図用の観測を高速化

点群上でのレイヤー分けできる
結線で、3次元から平面図を簡
単作成。



断面観測も点群から

3次元で現場を測れば、PC社後の
PC作業で断面切り出し。LHデ
ータ出力にも対応!



「削除」と「一部復元」機能が強力!

そのとき不要な点群をいつでも「削除」できます。
削除した点群は、「全部復元」「一部復元」によっていつでも復元
できるため、そのとき必要な点群のみを表示した3次元作業環境が
実現します!



基準点・引照点・境界点はTS観測、平面図・道路横断面図には3Dスキャナを活用。
現場全体を事務所でも把握できる「3次元点群」からPC作業での座標登録、結線作成が簡単に!

お使いのCADと連携

お使いの登記測量CADによる計算・図面編集と連動した、点群活用による省力化を実現します!



体験版 デモ依頼 カタログ請求

WingEarth で検索

https://www.aisantec.co.jp/service/wingearth/
弊社営業担当までお気軽にご相談ください!



VAISAN
TECHNOLOGY CO.,LTD.
https://www.aisantec.co.jp/

アイサンテクノロジー株式会社
沖縄地区特約店

株式会社フナテック
TEL:050-3386-2539



測量機器総合保険 (動産総合保険) のご案内

日本土地家屋調査士会連合会共済会 測量機器総合保険の特徴



「土地家屋調査士賠償責任保険」とは異なりますのでご注意ください。

会員が所有・管理する測量機器(製品No.のある機器に限る)について

**業務使用中、携行中、保管中等の
偶然な事故による損害に対し、
保険金をお支払いします。**

特徴1

例えば

1	2	3
測量中誤って 測量機器を倒し壊れた。	保管中の測量機器が 火災にあい焼失した。	測量機器を事務所、 自宅等に保管中に 盗難にあった。
		

等

2023年度より縮小支払割合90%、免責15万円を廃止し、補償を拡大!

特徴2

個別にご加入されるよりも保険料が割安です。

保険金額200万円の保険料
 測量機器総合保険(本制度): 34,780円
 動産総合保険(個別加入): 64,800円

約47%
割安

このチラシは動産総合保険の概要をご説明したものです。詳細はパンフレット等をご覧ください。
 》ご加入ご検討の方、パンフレットをご希望の方は桐栄サービスまたは三井住友海上までご連絡ください。

保険期間

2023年4月1日午後4時から2024年4月1日午後4時まで
 ※保険期間の途中での加入もできますので、ご希望の場合には桐栄サービスまでご連絡ください。

お問い合わせ先

日本土地家屋調査士会連合会共済会

取扱代理店

有限会社桐栄サービス

東京都千代田区神田三崎町1丁目2-10
 土地家屋調査士会館6F
 TEL 03(5282)5166

引受保険会社

三井住友海上火災保険株式会社

広域法人部営業第一課
 東京都千代田区神田駿河台3-11-1
 TEL 03(3259)6692



提供 諸喜田秀和 広報部理事

沖縄県土地家屋調査士会 会報おきなわ NO.63

発行日 令和6年3月31日
編集者 金城 行 男
広報部長 諸喜田 秀 和

発行所 沖縄県土地家屋調査士会
那覇市泉崎2-1-4
電話 (098)834-7599

印刷所 丸正印刷株式会社
電話 (098)835-8181
