

令和6年度 第1回支部長会議事録

日時：令和6年4月5日(金) 午後4時40分～午後5時50分

場所：沖縄県土地家屋調査士会会議室

出席者：金城 行男、福原 義隆、近藤 哲司、半嶺 当徹、比嘉 常博、
澤岬 公亮、細野 陽一、諸喜田 秀和、島袋 裕二、花城 康喜、
佐久田 俊充、野國 昌淳、平良 正人、喜屋武 一力、桃原 達治、
吉田 美苗、佐平 博昭、高橋 潤

金城会長の挨拶の後に議長に平良正人を任命した。
任命を受けた議長が議事録作成人に吉田美苗、議事録署名人に喜屋武一力、
高橋潤を任命した。

協議事項

1.令和5年度の本会の活動報告

金城会長から全部を読み上げると時間がかかるので主な事を報告して欲しいとの
助言があったので抜粋して報告しています。

総務部 半嶺 当徹

- (1)諸規定集の保清、会員名簿の作成
- (2)会員への連絡及指導に関する事項
- (3)内部組織の連携に関する事項
令和6年2月22日(木)未来工科高等学校にて出前授業を行った。
令和6年2月29日(木)沖縄工業高等学校にて出前授業を行った。
- (4)九州ブロック協議会への対応
- (5)沖縄土業ネットワーク協議との連携
- (6)その他

財務部 福原 義隆

毎年同様の事業を行っているため、(6)のその他についてのみ報告します。

- (6)その他
令和5年7月31日(月)リーガルガーデン年間利用契約料を支払った。
令和5年9月29日(金)上半期の支部交付金及び助成金を支払った。
令和5年10月27日(金)中間監査を受けた。
令和6年2月28日(木)下半期の支部交付金及び助成金を支払った。

業務部 比嘉 常博

- (1)業務に関する指導・連絡に関する事項
- (2)業務実施に関する研究及び企画に関する事項
- (3)九州ブロック協議会への対応
- (4)筆界研究委員との連携
- (5)その他

研修部 細野 陽一

- (1)業務に関する指導・連絡に関する事項
- (2)九州ブロック協議会への対応
- (3)日調連への対応
- (4)CPD獲得ポイントの情報公開について
- (5)その他

広報部 諸喜田 秀和

- (3)情報伝達に関する事項
沖縄市の空き家対策の冊子に広告を載せた。
- (5)その他
令和6年2月22日に未来工科高等学校での出前授業を行った。

社会事業部 澤岷 公亮

- (2)公嘱協会、政治連盟との連携協議
令和5年8月14日(月)糸満市から届いた、「台風第6号による羅災証明書の発行支援の要請」について公嘱協会と打ち合わせを行った。
- (3)その他公共・公益に関わる事業の推進に関する事項
令和5年9月19日(火)うるま市と「災害時における支援に関する協定」を締結した。
令和5年11月4日(土)合同よろず相談会に参加した。
- (4)九州ブロック協議会への対応
- (5)その他
令和5年11月20日(月)未来工科高等学校に訪問し、「マンガでわかる土地家屋調査士成長物語」の小冊子を配布した。
令和6年2月22日(木)未来工科高等学校にて、出前授業を行った。その際、次年度も引き続き行って欲しい事と生徒をインターンシップとして受け入れをして欲しいとの担当の先生から要望がありました。

おきなわ境界問題相談センター 近藤 哲司

- (1)事前相談及び境界紛争等に関する相談、調停、和解の仲介
 - ① 事前相談 (令和6年3月31日時点)
電話 11件(内センター業務外:8件)
来訪者 31件(内センター業務外:23件)
- (2)センター業務に関する構成員の研修
令和5年度は2回、研修会を行った。
- (4)弁護士会及び関係団体との連携と協力
この事業に関しては今年度にやる予定です。
- (6)その他
鹿児島大学での九州ブロック協議会のADR研修会の報告書をホームページに記載する。

本会からの要望

インターンシップの要望がでているので本会が何をしたらよいか等を見当するので各支部で何か所かインターンシップを受け入れる体制をつくって欲しいです。

予算について

予算が令和4年と令和5年では赤字になっており繰り越し金でまかなっているためこのままの予算では次年度には繰り越し金もなくなってしまう可能性があります。他の九州ブロックの会員数と会費の割合を比較しても沖縄会は会費が低いです。次の総会でいきなり会費を上げる事はできないが各支部総会の際に会費が値上がりするかもしれない。という事を各会員に説明して欲しいです。

2. 令和5年年度各支部の活動報告

那覇支部 平良支部長

3回の支部会議と年次研修会、業務研修会、バーベキュー、遊覧船の懇親会を行った。

南部支部 喜屋武支部長

年次研修会、無料相談会を行った。

宜野湾支部 桃原支部長

年次研修会、無料相談会を行った。バーベキュー、新年会も行った。

中部支部 吉田支部長

3回の支部会議、業務研修会、無料相談会を行った。バーベキューも行った。令和6年度の支部総会は4月26日(金)に予定しています。

北部支部 細野支部長

無料相談会、忘年会、業務研修会を行った。

宮古支部 佐平支部長

活動はコロナの頃と変わらないままです。5月に法務局と懇親会を予定しています。

八重山支部 高橋支部長

3回の支部会議、無料相談会、忘年会を行った。5月に法務局と懇親会を予定しています。

3. 各支部の総会日程について

那覇支部、南部支部、宜野湾支部、中部支部

令和6年度の支部総会は4月26日(金)に予定しています。

北部支部

令和6年度の支部総会は4月19日(金)に予定しています。

宮古支部

令和6年度の支部総会は4月22日の週に予定しています。

八重山支部

令和6年度の支部総会は4月9日(火)に予定しています。

*各支部長は支部総会が終了した後は決算書を本会に提出してください。

4. 本会と各支部の意見交換

諸喜田さんからの報告

令和6年の4月から県の方から各市町村の農業委員会のほうに現況証明書の発行は行政書士でないといけないとの通達がきている。

実際、読谷村、宜野湾市役所では調査士が現況証明書をとりに行っても発行してもらえなかった。

県から市町村に送られた文章を見せてもらう事は出来なかったので本会から直接、県へ問い合わせをしてみる。

この件に関しては本会の方で検討し政治連盟にも相談する

5. その他

令和6年4月から働き方改革で法務局の体制も変化したため登記の完了予定日が以前と比較して遅くなっている(申請して2週から3週)

対策として大型の建物の表題登記(マンション等)の申請がある場合には事前に登記官と申請の日程調整等のやり取りをして欲しい。また、簡易な補正が多いと登記を完了するまでのやりとりに時間がかかるので申請前にもう一度確認して欲しい。登記申請中の案件について電話で登記の進捗状況の確認をすると仕事の手を止める事になるので申請して2週間は電話での確認をしないで欲しい。とのことでした。

令和7年度には調査士会が60周年式典があるので各支部は式典に向けて余興の準備をしておいてください。

以上 午後5時50分に終了